რატომ ღირს აქ ინვესტირება

- ✓ თავისუფალ ინდუსტრიულ ზონებთან, საზღვაო პორტებთან და საერთაშორისო აეროპორტებთან სიახლოვე, დაბალი ლოგისტიკური ხარჯებით
- ✓ ბიზნესის წამოწყების სიადვილე ბიზნესისადმი მეგობრულ და გამჭვირვალე გარემოში
- ✓ წამყვანი პოზიციები მსოფლიო ბანკის „ბიზნესის კეთების“ და ჰერიტიჯ ფაუნდეიშონის „ეკონომიკური თავისუფლების ინდექსის“ რეიტინგებში.
- ✓ საბაჟო გადასახადიდან თავისუფალი წვდომა 2,3 მილიარდიან ბაზარზე
- ✓ კონკურენტუნარიანი, კარგად მომზადებული სამუშაო ძალა
- ✓ სტაბილური და კონკურენტუნარიანი ენერგეტიკული სექტორი
- ✓ ქვეყნის საშუალო მაჩვენებელზე დაბალი უძრავი ქონების ფასები
- ✓ ეფექტური და ბიზნესისთვის ხელსაყრელი დაბეგვრა
- ✓ პროაქტიული მუნიციპალური ხელისუფლება
- ✓ მოწესრიგებული შიდა სახელმწიფო მნისვნელობის გზები
- ✓ არსებული წიაღისეული და ბუნებრივი რესურსები, მათ შორის მინერალური წყლები და ჰიდრორესურსები ორი მოქმედი ჰესით
- ✓ მნიშვნელოვანი სასოფლო-სამეურნეო, მათ შორის სუბტროპიკული კულტურების მეურნეობის პოტენციალი
- ✓ ხელსაყრელი გარემო ტურიზმის სხვადასხვა სახეობის განვითარებისთვის

გამარტივებული დაბეგვრის სისტემა

გადასახადები		
მოგების გადასახადი - 0% ან 15%	საშემოსავლო გადასახადი - 20%	დამატებული ღირებულების გადასახადი -18%
იმპორტის გადასახადი - 0%, 5% ან 12%	ქონების გადასახადი - 1%	შეღავათებიმოგების, ქონების საშემოსავლო გადასახადებზე მაღალმთიანი დასახლების საწარმოს სტატუსის მქონე ბიზნეს ორგანიზაციებისთვის
0% გადასახადი რეინვესტირებულ მოგებაზე	სპეციალური ხელსაყრელი დაბეგვრის რეჟიმები	ორმაგი დაბეგვრის თავიდან აცილების შესახებ ხელშეკრულებები 55 ქვეყანასთან

თავისუფალი ინდუსტრიული ზონები 70 კმ-ის ფარგლებში

დასახელება	ფართობი	ადმინისტრატორები	ვებგვერდი	კომპანიები/დარგები, რომლებიც ოპერირებენ თიზ-ში
ქუთაისის თიზი	269,014 მ²	Georgian International Holding LLC	www.gih.ge	წყლის ელექტრო გამათბობლების, საყოფაცხოვრებო ტექნიკის, ტექნიკური ზეთების და ლითონის ფილების წარმოება
ფოთის თიზი	3.0 მილიონი მ²	CEFC China Energy Company Limited	https://potifreezone.ge	მთელი რიგი აქტივობები, მათ შორის მსუბუქი წარმოება და მძიმე მრეწველობა, როგორიცაა ქიმიური, ფოლადი და გადამამუშავებელი
ჰუალინგ ქუთაისი თიზი	360,000 მ²	Georgian Huashun International Industrial Investment Group LTD	https://hualingfiz.ge/	ფუნქციონირებს ხუთი საწარმო: ხის გადამუშავება, ავეჯის წარმოება, ქვის დამუშავება, ლითონის კონსტრუქცია და ლეიბების წარმოება.

თავისუფალი ვაჭრობის ხელშეკრულებები

ევროკავშირთან ღრმა და ყოვლისმომცველი თავისუფალი ვაჭრობის ზონა (DCFTA); დსთ – FTA: EFTA ქვეყნები – FTA: თურქეთი – FTA: უკრაინა – FTA: ჩინეთი (ჰონკონგი) – FTA: აშშ, კანადა, იაპონია - GSP

უძრავი ქონების ბაზარი

ქონების დაბალი ფასები ეროვნულ საშუალოსთან შედარებით

კატეგორია	ჩოხატაური	ბახმარო	სოფლები
სასოფლო-სამეურნეო მიწა (1 $მ^2$)	6 ლარი		3 ლარი
სასოფლო-სამეურნეო მიწის იჯარა (1 ჰა -1 წელი)	400 ლარი	150 ლარი	350 ლარი
არასასოფლო-სამეურნეო მიწა (1 $მ^2$)	250 ლარი	500 ლარი	100 ლარი
არასასოფლო-სამეურნეო მიწის იჯარა (1 $მ^2$-1 წელი)	36 ლარი	120 ლარი	20 ლარი
უძრავი ქონება (1 $მ^2$)	300 ლარი	1800 ლარი	100 ლარი
უძრავი ქონების ქირავნობის ფასი (1 $მ^2$ - თვე)	30 ლარი	60 ლარი	15 ლარი

ბუნებრივი რესურსები

ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი მდიდარია ასათვისებელი წიაღისეულითა და ბუნებრივი რესურსით, მათ შორის მოსაპირკეთებელი ქვებით, სამკურნალო თბილი, ბალნეოლოგიური და სხვადასხვა ტიპის მინერალური წყლებით და ტყის რესურსით.