



ლევან სამხარაულის სახელობის
სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
LEVAN SAMKHARAU LI NATIONAL FORENSICS BUREAU

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

№ 5008129419

24/12/2019 5



5008129419

სს ზოტი ჰიდრო-ს დირექტორს
ბატონ ზურაბი გორდეზიანს

(ქ. თბილისი, მ. კოსტავას 33)

ბატონო ზურაბი,

ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი N100-117 მომართვის (ბიუროს 2019 წლის 28 ნოემბრის რეგისტრაციის N1010460019) საფუძველზე, გიგზავნით საინჟინრო-ტექნიკური ექსპერტიზის N008969319 დასკვნას.

დანართი:

ექსპერტის დასკვნა 07 ფურცლად;

პატივისცემით,

კობა ახვლედიანი

დასავლეთ საქართველოს რეგიონული ექსპერტიზის
დეპარტამენტის უფროსი



5008129419

ელექტრონული დოკუმენტის ასლის მატერიალურ დოკუმენტთან თანაბარ იურიდიულ ძალას ვადასტურებ,
ხელმოწერისთვის პასუხისმგებელი პირი

თარიღი 24.12.2019წ.

მ. ყაჩიანი
(ხელმოწერა) ბ.ა





008969319

გაფრთხილება

დასავლეთ საქართველოს რეგიონული ექსპერტიზის დეპარტამენტის უფროსის მიერ განმემარტა ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა:

დამნიშნავი:

ორგანიზაცია: სს ზოტი ჰიდრო

თანამდებობა: დირექტორი

მისამართი: ქ. თბილისი, მ. კოსტავას 33

სახელი და გვარი: ზურაბი გორდეზიანი

საფუძველი: მომართვა

შემსრულებელი ექსპერტები:

ილია აბესაძე / დასავლეთ საქართველოს რეგიონული ექსპერტიზის დეპარტამენტის საინჟინრო, სასაქონლო და ფინანსური ექსპერტიზის განყოფილების ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 4წლის სტაჟით.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

გთხოვთ ჩაატაროთ საინჟინრო-ტექნიკური ექსპერტიზა ჩოხატაურის მწუციპალიტეტის სოფელ ზოტის ადმინისტრაციული შენობის ხანძრის შედეგად დარჩენილი ნაწილის მდგრადობისა და მისი შემდგომი აღდგენის შეძლებლობის განსაზღვრის მიზნით.

შემოსვლის თარიღი: 28/11/2019 წ

გასვლის თარიღი: 24/12/2019 წ

დასკვნა

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი ჩოხატაურის მწუციპალიტეტის სოფელ ზოტის ხანძრისგან დაზიანებული ადმინისტრაციული შენობის ტექნიკური მდგომარეობა არაა დამაკმაყოფილებელია შენობის შემდგომი ექსპლოატცია საფრთხის შემცველია. საჭიროებს სარეაბილიტაციო გამაგრებით სამუშაოებს წინასწარ შედგენილი პროექტის მიხედვით. თუმცა შენობის დაზიანებათა და ფიზიკური ცვეთის გათვალისწინებით, არარენტაბელურობიდან გამომდინარე მისი აღდგენა არ არის მიზანშეწონილი.

ილია აბესაძე

გამოკვლევა

ექსპერტიზის დასკვნის მომზადება წარმოებს ადგილზე დათვალერების შედეგად მიღებული მონაცემებისა და მოქმედი ტექნიკური ნორმების ურთიერთშედარების მეთოდით. წარმოდგენილი მომართვის თანახმად გამოსაკვლევი ობიექტები მდებარეობს ჩოხატაურის მწუციპალიტეტის სოფელ ზოტში.

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი შენობა დათვალერდა ვიზუალურად და დასურათდა. შენობა აგებულია სწორ რელიეფზე მისი ძირითადი შემადგენელი ნაწილებია: საძირკველი რკინა ბეტონი; ზეძირკველი რკინაბეტონი; საყრდენი კედლები წვრილი სამშენებლო ბლოკი.

აღნიშნულ შენობას არ გააჩნა სახურავი, გადახურვის ფილა, ასევე დაზიანებულია საყრდენი კედლები (კერძოდ : კედლებზე შიმჩნევა გამჭოლი ბზარები, ცეცლის სიმხურვალისგან დეფორმირებულია და დაგრეხილია გადახურვის ფილის ლითონის დეტალები (იხილეთ ფოტო ილუსტრაცია, შენობის შიდა პერიმეტრზე არ არსებობს იატაკი, კედლებიდან ჩვივა ბათქაში, კედლის წყობის შემავსებელს (ქვიშაცემენტის ხსნარს) დაკარგული აქვს თავისი ფიზიკური მახასიათებლები (მცირე ფიზიკური



008969319

ექსპერტის დასკვნა № 008969319

ზემოქმედებისას იფშვნება).

ყოველივე ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზოტის ხანძრისგან დაზიანებული ადმინისტრაციული შენობის ტექნიკური მდგომარეობა არაადამაკმაყოფილებელია შენობის შემდგომი ექსპლოატცია საფრთხის შემცველია. საჭიროებს სარეაბილიტაციო გამაგრებით სამუშაოებს წინასწარ შედგენილი პროექტის მიხედვით. თუმცა შენობის დაზიანებათა და ფიზიკური ცვეთის გათვალისწინებით, არარენტაბელურობიდან გამომდინარე მისი აღდგენა არ არის მიზანშეწონილი.

ილია აბესაძე

გამოყენებული მასალები

1. მომართვა 01 ფურცელი

გამოყენებული ლიტერატურა

1. სამშენებლო ნორმები და წესები

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: კობა ახვლედიანი

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: კობა ახვლედიანი



008969319

ექსპერტის დასკვნა № 008969319

ფოტოილუსტრაცია



ფოტო 1



ფოტო 2



ფოტო 3



ფოტო 4

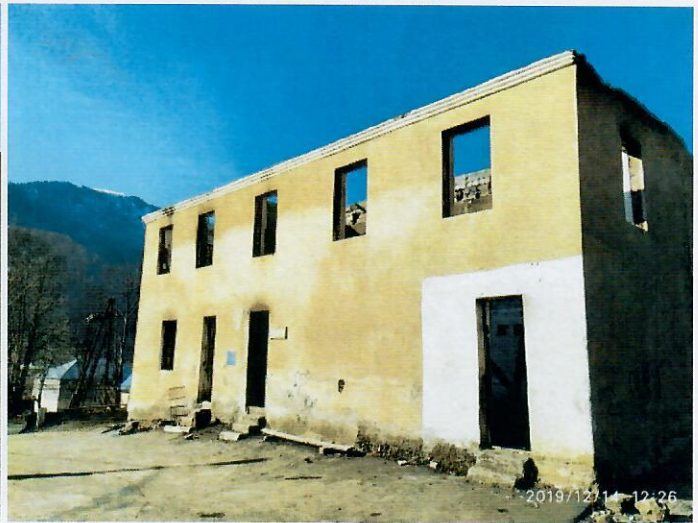


008969319

ექსპერტის დასკვნა № 008969319



ფოტო 5



ფოტო 6



ფოტო 7



ფოტო 8