



## შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯია“

ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯიას“ მდ. საშუალაზე 2.25 მგვტ დადგმული სიმძლავრის ბუნებრივ ჩამონადენზე მომუშავე ჰესის (საშუალა ჰესი), 35 კვ. მიწისქვეშა ელექტროგადამცემი ხაზის და 35 კვ ძაბვის ქვესადგურის ექსპლუატაციის პირობების ცვლილება

### სკრინინგის ანგარიში

შემსრულებელი

შპს „გამა კონსალტინგი“

დირექტორი

ზ. მაგალობლიშვილი

2026 წელი

---

“Gamma Consulting” Ltd 19d. Guramishvili av. 0192 Tbilisi, Georgia  
tel: +(995 32) 261 44 34; 260 15 27 E-mail: zmgreen@gamma.ge; j.akhvlediani@gamma.ge  
www.facebook.com/gammaconsultingGeorgia

შპს „გამა კონსალტინგი“

## სარჩევი

1.	შესავალი .....	3
2.	საშუალა ჰესის პროექტის ზოგადი მიმოხილვა .....	4
2.1.1.	ჰესის სათავე ნაგებობა.....	7
2.1.2.	სადაწნეო მილსადენის და საექსპლუატაციო გზა .....	9
2.1.3.	ძალური კვანძი .....	12
3.	პროექტში შეტანილი ცვლილებების აღწერა .....	12
4.	ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულება.....	15
5.	ინფორმაცია განხორციელებული ცვლილების ადგილის შესახებ - გარემოს ფონური მდგომარეობა და ზემოქმედების რისკები .....	15
5.1.	გეოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედება .....	16
5.2.	ზემოქმედება ბიოლოგიურ გარემოზე.....	17
5.2.1.	ზემოქმედება ფლორაზე .....	17
5.2.2.	ზემოქმედება ფაუნაზე .....	18
5.2.3.	ზემოქმედება წყლის ბიოლოგიურ გარემოზე.....	18
5.3.	ზემოქმედება წყლის გარემოზე.....	19
5.4.	ნარჩენების მართვა .....	19
5.5.	ვიზუალურ-ლანდშაფტური ცვლილებები .....	20
5.6.	კუმულაციური ზემოქმედება.....	20
6.	საპროექტო ცვლილებების გარემოზე შესაძლო ზემოქმედების შეფასება .....	20
7.	მოკლე რეზიუმე .....	25
8.	დანართი .....	26
8.1.	დანართი 1. ბრძანება ტყით სპეციალური სარგებლობის უფლების მინიჭების შესახებ.....	26

**1. შესავალი**

წინამდებარე ანგარიში წარმოადგენს, შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯია“-ს, ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში, მდ. საშუალაზე 2.25 მგვტ დადგმული სიმძლავრის, ბუნებრივ ჩამონადენზე მომუშავე საშუალა ჰესის ექსპლუატაციის პირობების ცვლილების სკრინინგის განაცხადის ძირითად დანართს.

შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯია“ საშუალა ჰესის ექსპლუატაციას ახორციელებს, „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯიას“ მდ. საშუალაზე 2.25 მგვტ დადგმული სიმძლავრის ბუნებრივ ჩამონადენზე მომუშავე ჰესის (საშუალა ჰესი), 35 კვ. მიწისქვეშა ელექტროგადამცემი ხაზის და 35 კვ ძაბვის ქვესადგურის მშენებლობასა და ექსპლუატაციაზე გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემის შესახებ“ საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის მინისტრის 2021 წლის 13 ოქტომბრის N2-1453 ბრძანების საფუძველზე. საშუალა ჰესი წარმოადგენს საშუალას ჰესების კასკადის პირველ საფეხურს.

ჰესის სამშენებლო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში გამოვლენილი ფაქტობრივი მდგომარეობიდან გამომდინარე მიღებული იქნა გადაწყვეტილება სადაწნეო მილსადენის და შესაბამისად საექსპლუატაციო საავტომობილო გზის ბოლო მონაკვეთის დერეფნის ცვლილების თაობაზე, კერძოდ: საშიში გეოდინამიკური პროცესების გააქტიურების რისკების პრევენციის მიზნით, შეცვლილი იქნა საპროექტო დერეფნის 250 მ სიგრძის მონაკვეთის მარშრუტი და რის შედეგადაც საჭირო გახდა 1130 მ<sup>2</sup> ფართობის სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს მართვას დაქვემდებარებული სახელმწიფო ტყის ტერიტორიის ათვისება, რაც გათვალისწინებული არ ყოფილა თავდაპირველი პროექტით.

ჰესის ექსპლუატაციის პირობების ცვლილება, ჰესის სხვა ნაგებობების ადგილმდებარეობის ან ტექნიკურ ეკონომიკური პარამეტრების ცვლილებას არ ითვალისწინებს.

აღსანიშნავია, რომ საშუალა ჰესი ექსპლუატაციაშია 2013 წლიდან, ხოლო პროექტში შეტანილი ცვლილებები განხორციელებულია მშენებლობის პერიოდში და ექსპლუატაციის პერიოდში რაიმე სამშენებლო სამუშაოების შესრულებას ადგილი არ ქონია.

პროექტში შეტანილი ზემოთ აღნიშნული ცვლილების მიხედვით, შეცვლილია გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილებით დამტკიცებული სადაწნეო მილსადენის საპროექტო დერეფანი და ათვისებულია 1130 მ<sup>2</sup> ფართობის დამატებითი ტერიტორია, რის გამოც გარკვეულადაა შეცვლილი შესაბამისად ჰესის ექსპლუატაციის პირობები. აღნიშნული ცვლილება, საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს მე-5 მუხლის, მე-12 ნაწილის მიხედვით ექვემდებარე სკრინინგის პროცედურას. გამომდინარე აღნიშნულიდან, მომზადებულია წინამდებარე სკრინინგის ანგარიში.

წინამდებარე სკრინინგი ანგარიში, შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯია“-ს დაკვეთით მომზადებულია საკონსულტაციო კომპანია შპს „გამა კონსალტინგი“-ს მიერ.

შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯია“-ს და შპს „გამა კონსალტინგი“-ს საკონტაქტო ინფორმაცია წარმოდგენილია ცხრილში 1.1.

**ცხრილი 1.1.**

საქმიანობის განხორციელებელი კომპანია	შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯია“
კომპანიის იურიდიული მისამართი	ქ. თბილისი, ძველი თბილისის რაიონი, კოსტავას ქ. N 47/57.
საქმიანობის განხორციელების ადგილის მისამართი	ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი, სოფ. მეწიეთი
საქმიანობის სახე	ბუნებრივ ჩამონადენზე მომუშავე ჰესის მშენებლობა და ექსპლუატაცია
<b>შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯია“-ს საკონტაქტო მონაცემები:</b>	
საიდენტიფიკაციო კოდი	404485188
ელექტრონული ფოსტა	infoedgorgia@gmail.com

საკონტაქტო პირი	პაატა ფხალამე
საკონტაქტო ტელეფონი	(+995) 591 750757
<b>საკონსულტაციო კომპანია: შპს „გამა კონსალტინგი“</b>	
შპს „გამა კონსალტინგი“-ს დირექტორი	ზ. მგალობლიშვილი
საკონტაქტო პირი	ჯუღული ახვლედიანი
საკონტაქტო ტელეფონი	(+995) 595 595255

**2. საშუალა ჰესის პროექტის ზოგადი მიმოხილვა**

„საშუალა ჰესი“ მდებარეობს გურიის რეგიონში, ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე, ქ. ჩოხატაურიდან სამხრეთ-დასავლეთი მიმართულებით, დაახლოებით 18 კმ მანძილზე, მდ. საშუალას ხეობის ზედა წელში.

ჰესის პროექტი მოიცავს შემდეგ ძირითად ინფრასტრუქტურულ ობიექტებს:

- სათავე ნაგებობას (დაბალზღურბლიანი „ტიროლის“ ტიპის წყალმიმღები, სალექარი, უქმი წყალსაგდები და თევზსავალი);
- სადაწნეო მილსადენს;
- ძალურ კვანძს (ჰესის შენობა).

ჰესის სათავე კვანძი განთავსებულია 1225 მ ნიშნულზე. წყალმიმღები და სალექარი მოწყობილია მდინარის მარცხენა ნაპირზე. ჰესის შენობისთვის წყლის მიწოდება გათვალისწინებული იყო 1889 მ სიგრძის სადაწნეო მილსადენით. მიწისზედა ჰესის შენობა განთავსებულია 1066.75 მ ნიშნულზე, სადაც დამონტაჟებულია 1 ერთეული პელტონის ტიპის ტურბინა, საანგარიშო ხარჯით 1.8 მ<sup>3</sup>/წმ.

ჰესის მიერ გამოიმუშავებული წყლის მდინარე საშუალაში ჩაშვება ხორციელდება გამყვანი არხის საშუალებით საშუალა 1 ჰესის სათავე ნაგებობის ზედა ბიეფში. ჰესის საანგარიშო ხარჯი შეადგენს 1.8 მ<sup>3</sup>/წმ-ს, დადგმული სიმძლავრე 2.25 მგვტ-ს. ჰესის საშუალო წლიური გამოიმუშავება შეადგენს 10.65 მგვტ/სთ-ს. ჰესი 3.5 კმ სიგრძის, 35 კვ ძაბვის საკაბელო/საჰაერო ელექტროგადამცემი ხაზის საშუალებით უკავშირდება „ჰესი 1“-ის ქვესადგურს, საიდანაც ხორციელდება ელექტროენერჯის მიერთება ერთიან ელექტროსისტემასთან.

ჰესის ძირითადი ტექნიკური პარამეტრები წარმოდგენილია ცხრილში 2.1, ხოლო პროექტის სიტუაციური სქემა ნახაზზე 2.1.

**ცხრილი 2.1.** საშუალა ჰესის ძირითადი ტექნიკური პარამეტრები

დასახელება	განზომილების ერთეული	საპროექტო პარამეტრები	პარამეტრები ცვლილების მიხედვით
<b>ჰესის ძირითადი პარამეტრები:</b>			
ზედა ბიეფის ნიშნული	მზდ	1225	1225
ქვედა ბიეფის ნიშნული	მზდ	1064.4	1064.4
სტატიკური დაწნევა	მ	158.75	158.75
საანგარიშო ხარჯი	მ <sup>3</sup> /წმ	1.8	1.8
ჰესის სიმძლავრე	მგვტ	2.25	2.25
<b>სათავე კვანძი:</b>			
კაშხლის ტიპი		ბეტონი	ბეტონი
წყალმიმღების ტიპი		ტიროლი	ტიროლი
თხემის ნიშნული	მზდ	1224.8	1224.8
სიმაღლე (სამირკვლიდან)	მ	7	7
სიმაღლე (მიწის დონიდან)	მ	2.8	2.8
წყალმიმღების სიგანე	მ	6.8	6.8

მიმყვანი არხის სიგანე	მ	1.6	1.6
სარკის ზედაპირის ფართი	მ <sup>2</sup>	600	600
<b>უქმი წყალსაშვი:</b>			
თხემის ნიშნული	მზდ	1225.3	1225.3
სიმაღლე (სამირკვილიდან)	მ	6.6	6.6
სიმაღლე (სამირკვილიდან)	მ	2.4	2.4
<b>სალექარი:</b>			
კამერა	ც	2	2
კამერის სიგანე	მ	2.85	2.85
კამერის სიმაღლე	მ	4	4
კამერის სიგრძე	მ	16.6	16.6
დონე სალექარში (მილსადენისთვის)	მზდ	1223.15	1223.15
<b>თევზსავალი:</b>			
ტიპი		საფეხურებიან	საფეხურებიანი
ნიშნული	მზდ	1224.5	1224.5
ზომები	მ	1x0.9	1x0.9
<b>სანიტარიული წყალსაშვი:</b>			
ტიპი			
ხარჯი	მ <sup>3</sup> /წმ	0.12	0.12
ნიშნული	მზდ	1223.73	1223.73
დიამეტრი	მ	0.35	0.35
მილსადენი			
სიგრძე	მ	1917	1917
სიგანე	მ	0.914	0.914
<b>მილსადენი:</b>			
სიგრძე	მ	1889	1 855
დიამეტრი	მ	0.914	0.914
<b>მისასვლელი გზა:</b>			
სიგრძე	მ	2323	2073
სიგანე	მ	5.5	5.5
<b>ჰესის შენობა:</b>			
ტიპი	-	მიწისზედა	მიწისზედა
ტურბინის ტიპი	-	პელტონი	პელტონი
ტურბინის რაოდენობა	ც	1	1
ტურბინის საანგარიშო ხარჯი	მ <sup>3</sup> /წმ	1.8	1.8
ტურბინის ღერძის ნიშნული	მზდ	1067.18	1067.18
ტურბინის სიმძლავრე	მვტ	2.25	2.25
საქმენების რაოდენობა	ც	6	6
<b>ჰესის შენობის გაბარიტები:</b>			
შენობის იატაკის ნიშნული	მზდ	1066.75	1066.75
შენობის სიგრძე	მ	18.6	18.6
შენობის სიგანე	მ	12.7	12.7
შენობის სიმაღლე	მ	12	12
<b>დამხმარე ნაგებობის გაბარიტები:</b>			
შენობის იატაკის ნიშნული	მზდ	1069	1069
შენობის სიგრძე	მ	9.6	9.6
შენობის სიგანე	მ	12.7	12.7
<b>გამყვანი არხი:</b>			
სიგანე	მ	1,5	1,5
სიმაღლე	მ	1,7	1,7
სიგრძე	მ	12,85	12,85
ძირის ნიშნული	მზდ	1064.55	1064.55

სურათი 2.1. საშულა ჰესის სიტუაციური სქემა თავდაპირველი პროექტის მიხედვით



## 2.1. ჰესის ნაგებობების მოკლე მიმოხილვა

როგორც პირველ პარაგრაფშია მოცემული, ჰესის ექსპლუატაციის პირობების ცვლილება ითვალისწინებს მხოლოდ სადაწნეო მილსადენის და საექსპლუატაციო გზის ბოლო მონაკვეთის მცირე ცვლილებას, ჰესის სხვა ნაგებობების ადგილმდებარეობის ან ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრების ცვლილებას ადგილი არ აქვს. აღნიშნულიდან გამომდინარე, ქვემოთ მოცემულია ჰესის ნაგებობის ზოგადი აღწერა და შედარებით დეტალურადაა განხილული სადაწნეო მილსადენის და საექსპლუატაციო გზის პროექტი.

### 2.1.1. ჰესის სათავე ნაგებობა

ჰესის სათავე ნაგებობის შემადგენლობაში მოწყობილია შემდეგი ინფრასტრუქტურა :

- წყალსაგდები ნაგებობა, რომელიც უზრუნველყოფს წყალდიდობის ხარჯის სათავე ნაგებობიდან ქვედა ბიეფში უსაფრთხოდ გატარებას;
- ე.წ. საფეხურებიანი თევზსავალი;
- გამრეცხი ფარი, ზედა ბიეფში აკუმულირებული ნატანის გატარების მიზნით;
- ეკოლოგიური ხარჯის გამტარი მილი;
- ტიროლის ტიპის წყალმიმღები საანგარიშო ხარჯით 1.8 მ<sup>3</sup>/წმ;
- შემკრები არხი ნაგავდამჭერის ქვეშ, რომელიც უზრუნველყოფს წყალმიმღებიდან ქვიშადამჭერში წყლის გადაცემას, და რომელიც აღჭურვილია ავარიული წყალსაგდებით;
- ქვიშადამჭერი, რომელიც უზრუნველყოფს წვრილი ნაწილაკებისა და ქვიშის დალექვას;
- ავანკამერა, რომელიც დაგეგმილია ფოლადის სადაწნეო მილსადენის წყალმიმღებ ნაგებობასთან და აღჭურვილია ავარიული საკეტი, ისევე როგორც წყალსაგდები.

სათავე ნაგებობის ზედა ბიეფში წყლის ნორმალური შეტბორვის დონე შეადგენს 1225 მ-ს. წყალმიმღები გალერეის სიგანე შეადგენს 6.8 მ-ს. გრავიტაციული კაშხლის წყალმიმღები ნაწილის ქიმის ნიშნულები შეადგენს 1224.8 მ-ს, ხოლო წყალსაშვიანი ნაწილის ქიმის ნიშნული 1225.27 მ-ს. გისოსებზე წყლის გადადინების შემდგომ წყალი ხვდება წყალმიმღებ გალერეაში.

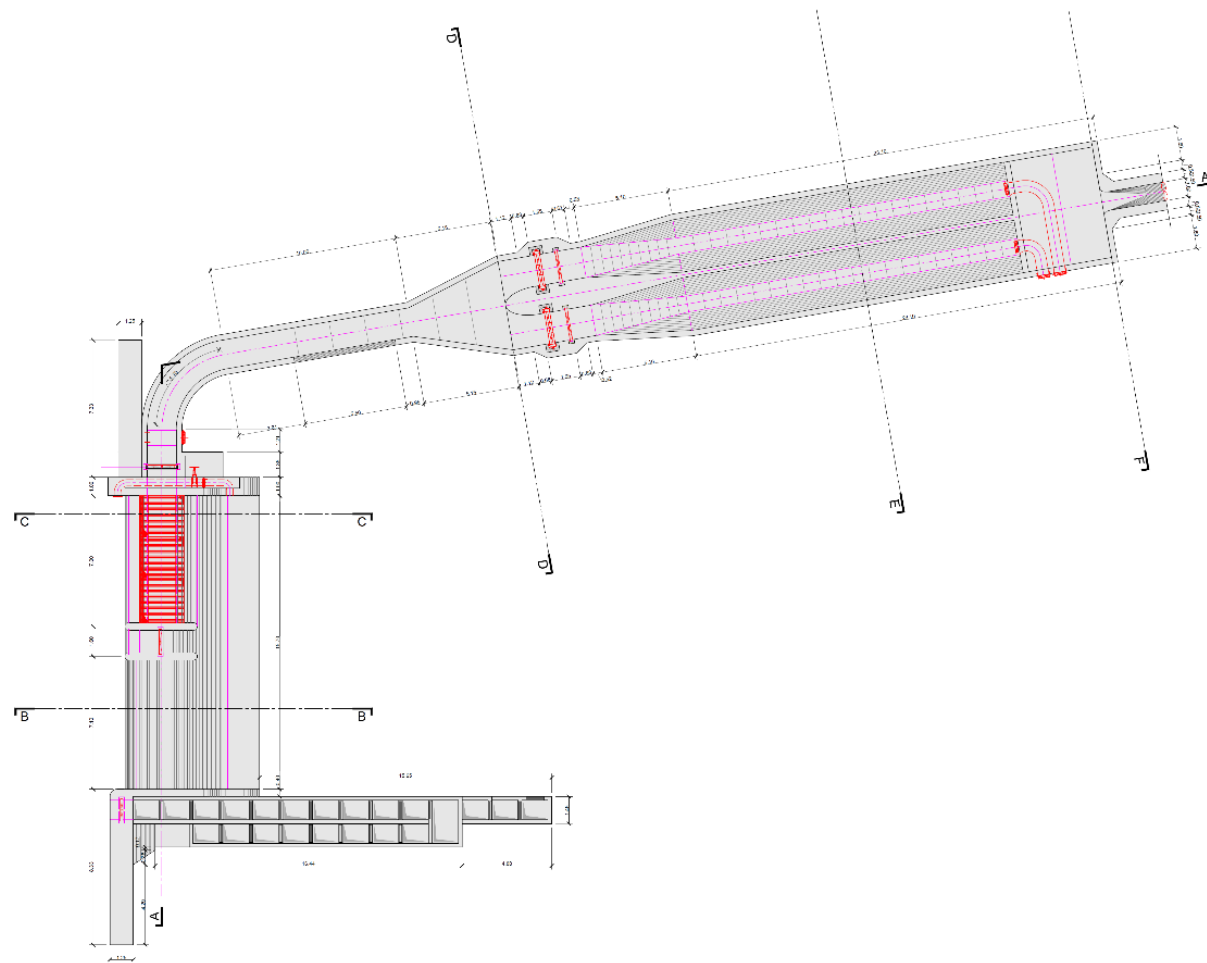
წყალმიმღების გისოსების ქვემოთ წყალშემკრები გალერეის სიგანე შეადგენს 1.55 მ-ს. გვერდითი ქანობით სალექარის შესასვლელის მიმართულებით სალექარამდე მდებარე მიმყვანი არხის სიგრძე შეადგენს 18 მ, რომელზეც მოწყობილია გვერდითი ავარიული წყალსაგდები, რომლის ძირითადი ფუნქციაა გადაღვაროს ტურბინის ხარჯსა და წყალმიმღების ხარჯს შორის არსებული ნამეტი წყალი.

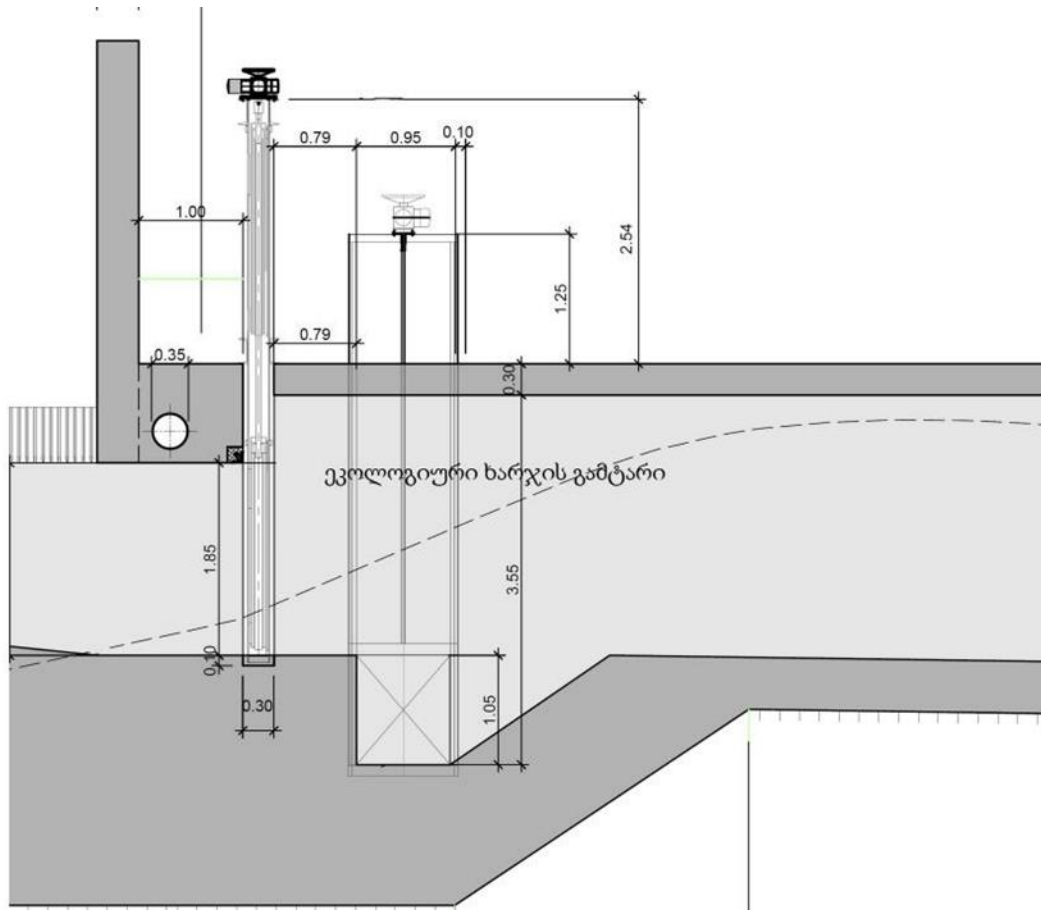
სანიტარული ნორმების გათვალისწინებით, მდინარეში ეკოლოგიური გარემოს შესანარჩუნებლად, მუდმივად უნდა იყოს სანიტარული ხარჯი რომლის გატარებასაც უზრუნველყოფს თევზსავალი და ასევე შემომვლელი მილით, რომელიც მოწყობილია მარცხენა კედელში.

ორსექციიანი სალექარი მოწყობილია მდინარის მარცხენა სანაპიროზე. სათავე ნაგებობის ქვედა დინებაში გასატერებელი 0.12 მ<sup>3</sup>/წმ ხარჯის გატარება ხდება 350 მმ დიამეტრის შემოვლითი მილით. სათავე ნაგებობაზე მოწყობილია საფეხურებიანი თევზსავალი, სადაც საფეხურებში წყლის დონეთა სხვაობა შეადგენს 0.2 მ-ს, წყლის მაქსიმალური სიჩქარე 2.0 მ/წმ-ს, ხოლო მინიმალური ხარჯი 0.05 მ<sup>3</sup>/წმ-ს. თევზსავალი დაპროექტებულია საშუალა ჰესის განთავსების არეალში მონაკვეთზე მობინადრე ნაკადულის კალმახის მიგრაციის უზრუნველყოფის მიზნით.

სათავე ნაგებობის გეგმა და ჭრილები მოცემულია ნახაზებზე 2.1.1.1. და 2.1.1.2.

ნახაზი 2.1.1.1. საშუალა ჰესის სათავე ნაგებობის გეგმა, მ 1:100



**ნახაზი 2.1.1.2. საშუალა ჰესის სათავე ნაგებობის ჭრილი, მ 1:100****2.1.2. სადაწნეო მილსადენის და საექსპლუატაციო გზა**

„საშუალა ჰესის“ საბაზისო პროექტის მიხედვით, ჰესის სადაწნეო მილსადენი ძირითადად განთავსებულია საექსპლუატაციო გზის დერეფანში.

პროექტის მიხედვით მისასვლელი გზის ტრასა ძირითადად გადის მდ. საშუალას მარჯვენა ნაპირზე, ციცაბო რელიეფის პირობებში. ასეთი გადაწყვეტის შედეგად მნიშვნელოვნადაა შემცირებული გარემოზე, განსაკუთრებით გეოლოგიურ გარემოზე და ასევე ბიოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედების რისკები.

სადაწნეო მილსადენი განთავსებულია მიწის ქვეშ და მოწყობილი ფოლადის 914 მმ დიამეტრის მილებით. თავდაპირველი პროექტის მიხედვით, სადაწნეო მილსადენის საერთო სიგრძე შეადგენდა 1889 მ-ს, რაც შემცირებულია პროექტში შეტანილი ცვლილების მიხედვით და დღეისათვის შეადგენს 1855 მ-ს.

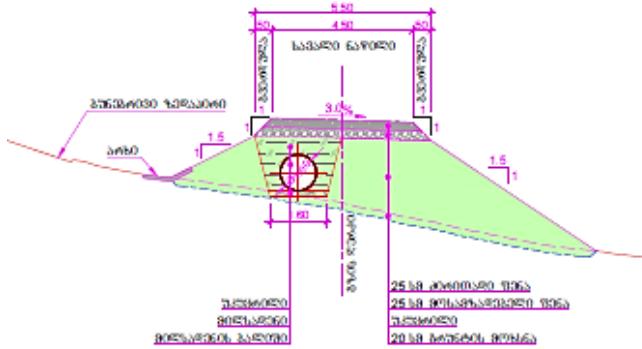
მილსადენის და საექსპლუატაციო გზის ჭრილები მოცემულია ნახაზზე 2.1.2.1.

როგორც აღინიშნა სადაწნეო მილსადენის ძირითადი ნაწილი მდებარეობს მდ. საშუალას მარჯვენა სანაპირო და მხოლოდ საწყის მონაკვეთზეა განთავსებული მარცხენა სანაპიროზე. მდინარის გადაკვეთა ხდება საავტომობილო ხიდზე მოწყობილი აკვედუკის საშუალებით. მდინარის გადაკვეთის სქემა მოცემულია ნახაზზე 2.1.2.2.

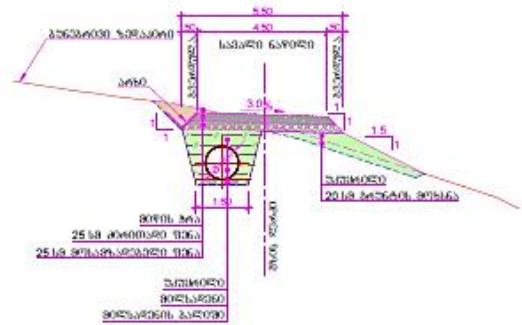
სადაწნეო მილსადენის და საექსპლუატაციო გზის დერეფანი გადაკვეთს მდ. საშუალას მარჯვენა სანაპიროს ფერდობზე არსებულ 5 ბუნებრივ ხევს. მილხიდები გათვალისწინებულია 100 წლიანი ხარჯების გატარებაზე, რისთვისაც მოწყობილია 1018 მმ დიამეტრის გამტარი მილები. ბუნებრივი ხევების გადაკვეთა ხდება მილხიდების საშუალებით. მილხიდების სქემა მოცემულია ნახაზზე 2.1.2.3.

**ნახაზი 2.1.1** მისასვლელი გზის და სადაწნეო მილსადენის ტიპური განივი ჭრილები

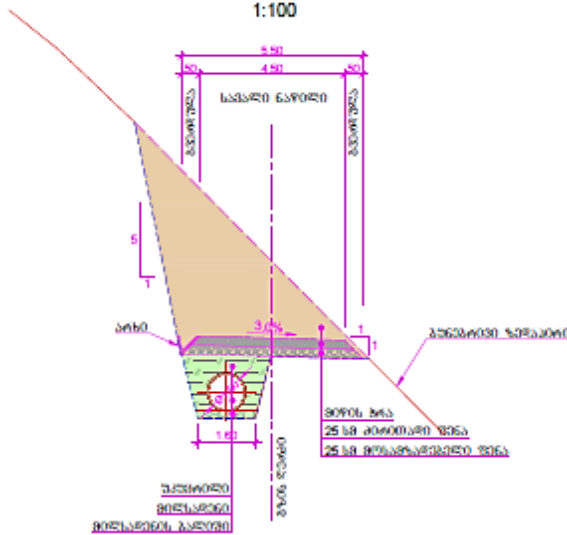
ტიპური პანოში ზომი; შოში  
1:100



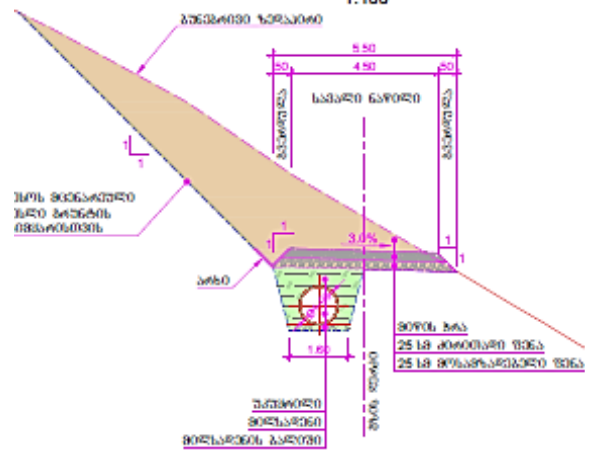
ტიპური პანოში ზომი; ნახვარ შოში  
1:100



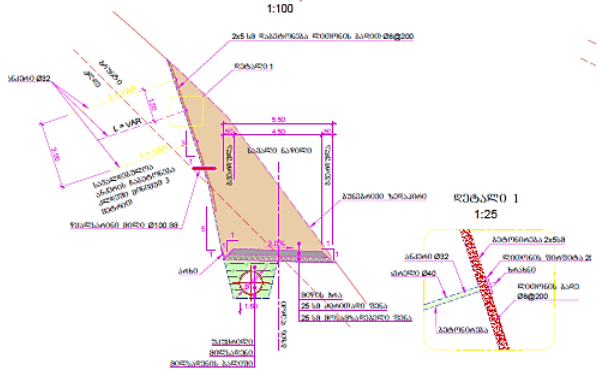
ტიპური პანოში ზომი; ნახვარ ზრე (კლდე მხოლოვ)  
1:100



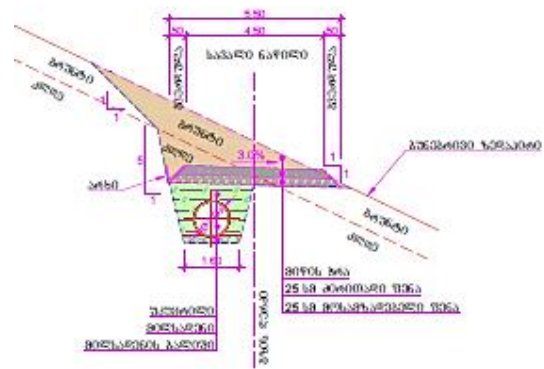
ტიპური პანოში ზომი; ზრე (ბრუნტი მხოლოვ)  
1:100



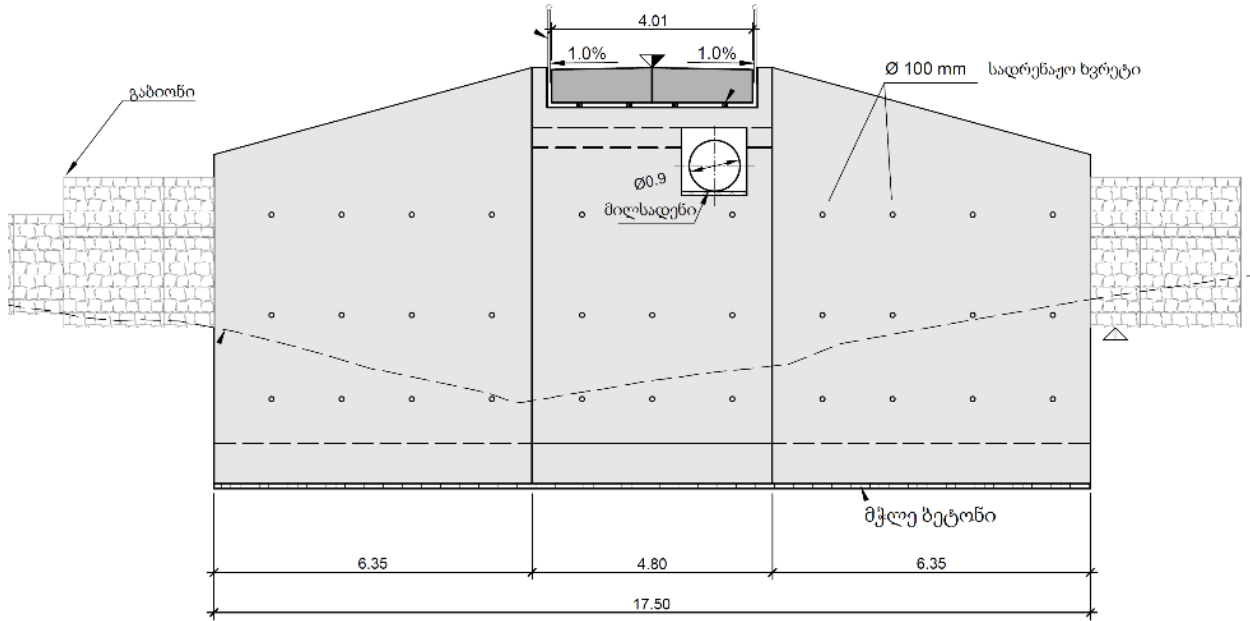
ტიპური პანოში ზომი; ზრე (ციხაპო ბრუნტი)  
1:100



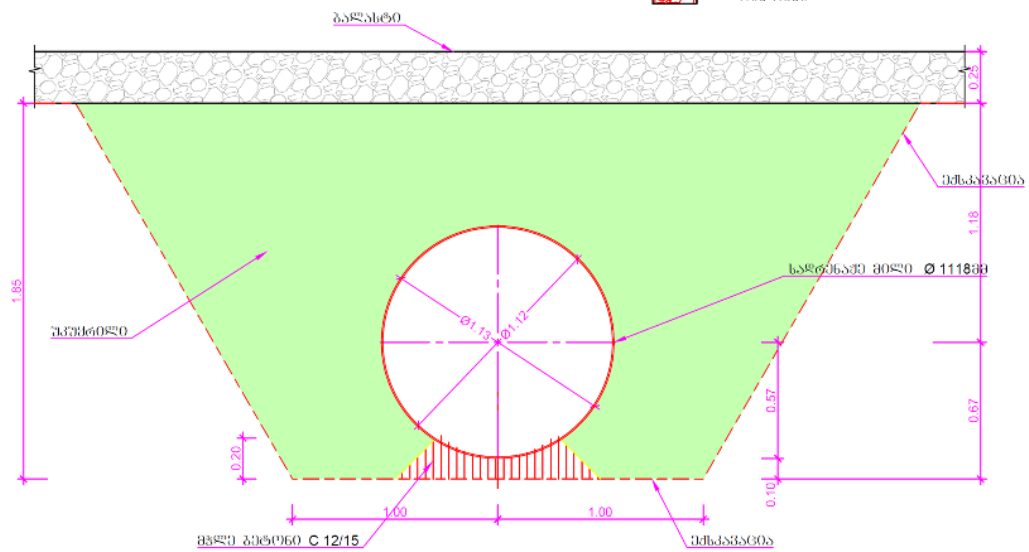
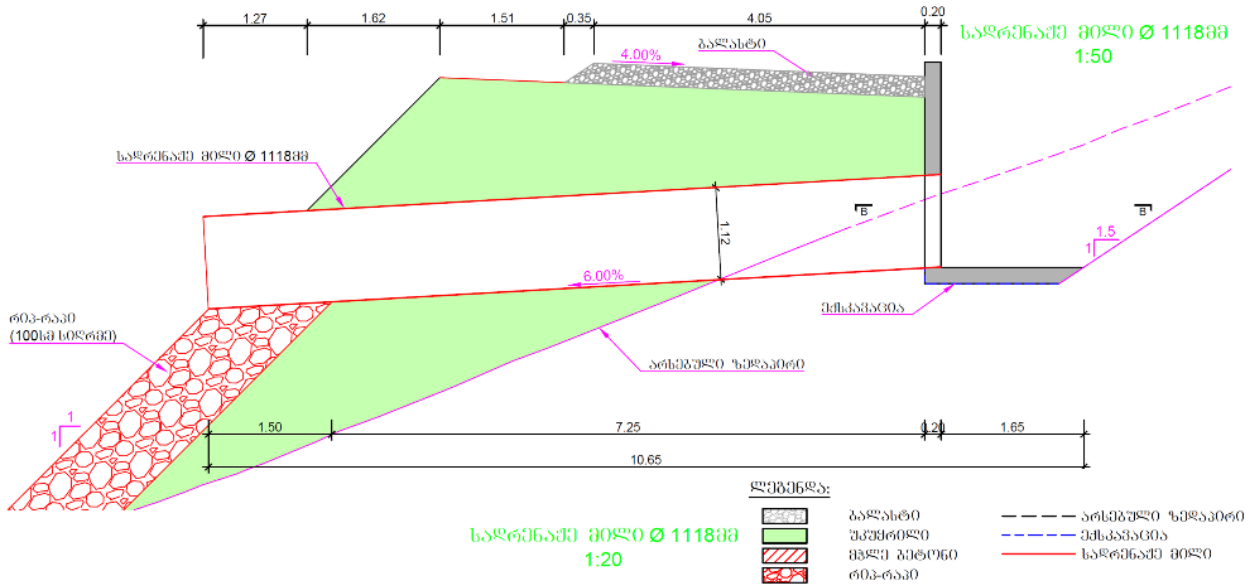
ტიპური პანოში ზომი; ნახვარ ზრე (ციხაპო ბრუნტი)  
1:100



ნახაზი 4.1.2.2. ხიდის და მილსადენის ურთიერთგანლაგების სქემა



ნახაზი 4.1.2.3. მილხიდის ტიპური სქემა



### 2.1.3. ძალური კვანძი

ძალური კვანძის მოწყობილია საშუალა 1 ჰესის სათავე ნაგებობის ზედა ბიეფში მის უშუალო სიახლოვეს. მიწისზედა ჰესის შენობაში დამონტაჟებულია 1 ერთეული პელტონის ტიპის ტურბინა.

ჰესის საანგარიშო ხარჯი შეადგენს 1.8 მ<sup>3</sup>/წმ-ს, სტატიკური დაწნევა 172 მ-ს, ხოლო ჰესის დადგმული სიმძლავრე 2.25 მგტ-ს, საშუალო წლიური გამომუშავება 1065 მგტ/სთ-ს.

ძალური კვანძის ტერიტორიაზე მოწყობილია 35 კვ ძაბვის ქვესადგური, საიდანაც გამომუშავებული ელექტროენერჯის მიეწოდება საშუალა 1 ჰესის ქვესადგურს 35 კვ ძაბვის მიწისქვეშა/საკაბრო საკაბელო ხაზის საშუალებით, რომლის სიგრძე შეადგენს 3.215 მ-ს.

### 3. პროექტში შეტანილი ცვლილებების აღწერა

როგორც პირველ პარაგრაფშია მოცემული, სამშენებლო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში დაზუსტებული ტოპოგრაფიული და საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების გათვალისწინებით მიღებული იქნა გადაწყვეტილება, სადაწნეო მილსადენის და საექსპლუატაციო გზის თავდაპირველ პროექტში ცვლილებების შეტანის თაობაზე და პროექტი განხორციელდა ცვლილების მიხედვით, კერძოდ: საპროექტო დერეფნის ბოლო მონაკვეთის შედარებით რლი რელიეფური პირობებიდან გამომდინარე შეცვლილია სადაწნეო მილსადენის ბოლო დაახლოებით 250 მ სიგრძის მონაკვეთი. როგორც აღინიშნა, ცვლილება განპირობებული იყო ფაქტობრივი რელიეფისა და დამატებით გამოვლენილი საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების გათვალისწინებით. კორექტირებული მონაკვეთის გეოგრაფიული კოორდინატები shp ფაილების სახით თან ერთვის სკრინინგის ანგარიშს.

სადაწნეო მილსადენის და გზის დერეფნის კორექტირება განხორციელდა მხოლოდ აღნიშნულ მონაკვეთზე, ხოლო პროექტის დანარჩენ ნაწილში მისასვლელი გზა და სადაწნეო მილსადენი შენარჩუნდა თავდაპირველი პროექტით განსაზღვრული დერეფნის ფარგლებში.

პროექტში შეტანილი ცვლილების შედეგად, კორექტირებული დერეფნის ფარგლებში დამატებით გამოყენებული იქნა დაახლოებით 1130 მ<sup>2</sup> ფართობის სახელმწიფო ტყის ფონდის ტერიტორია, საკადასტრო კოდებით: N 28.24.29.762 (903 მ<sup>2</sup>) და N 28.24.29.763 (227 მ<sup>2</sup>). აღნიშნული ტერიტორიის გამოყენების თაობაზე საკითხი შეთანხმებულია სსიპ „ეროვნული სატყეო სააგენტო“-სთან. შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯია“-სათვის განსაკუთრებული დანიშნულებით ტყით სპეციალური სარგებლობის მინიჭების თაობაზე სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს უფროსის ბრძანება მოცემულია დანართში N1.

აღსანიშნავია, რომ განხორციელებული ცვლილებით არ შეცვლილა თავდაპირველი პროექტით გათვალისწინებული ჰესის დაწნევა, დადგმული სიმძლავრე და გამომუშავებული ელექტროენერჯის რაოდენობა.

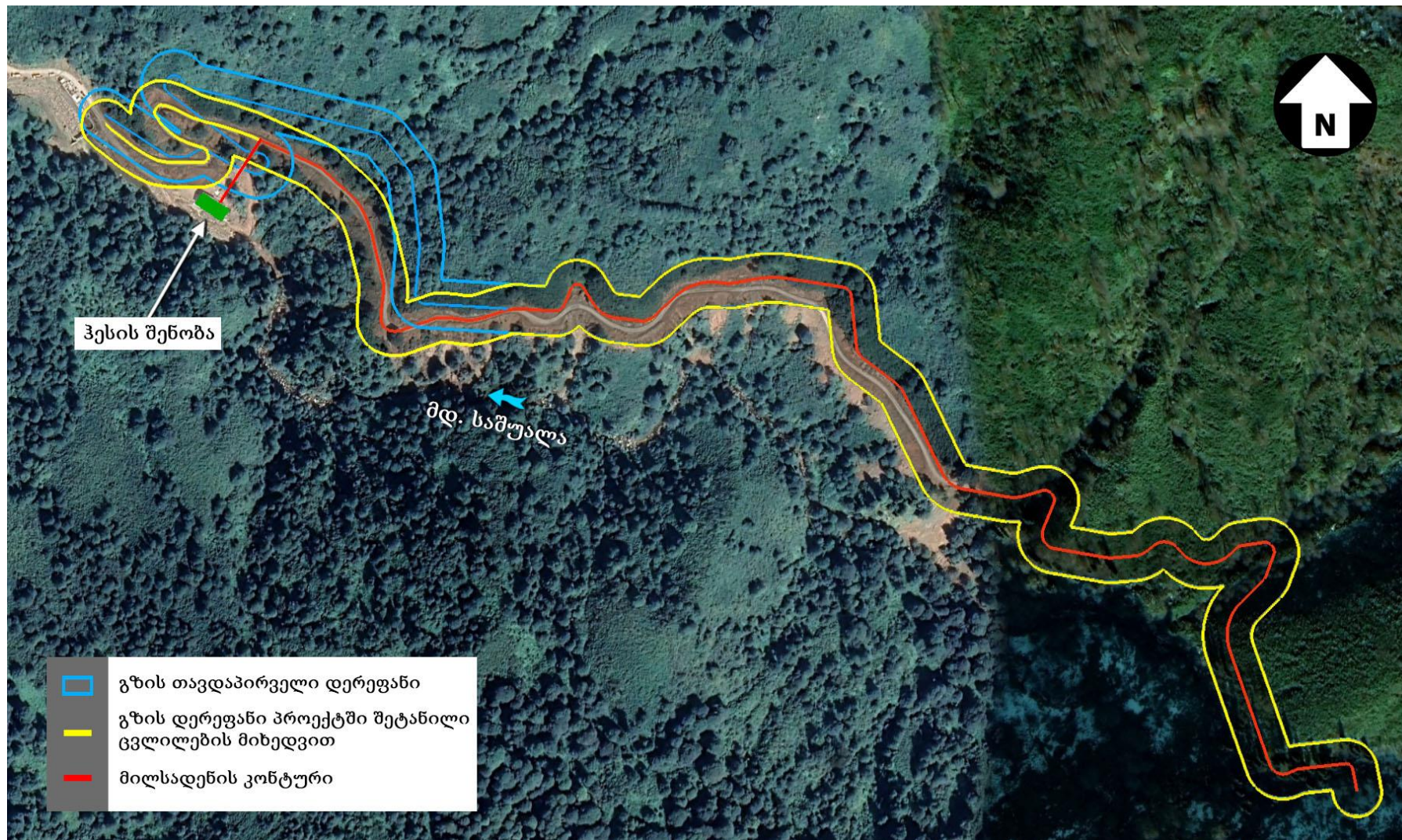
პროექტში შეტანილი ცვლილების მიხედვით, ახალ დერეფანში გზის და სადაწნეო მილსადენის სამშენებლო სამუშაოები განხორციელდა თავდაპირველი პროექტით განსაზღვრული სქემის მიხედვით. ცვლილების მონაკვეთზე არსებული ბუნებრივი ხევის გადაკვეთა მოცდა მილხიდის სამუშაოებით, როგორც გათვალისწინებული იყო თავდაპირველი პროექტის მიხედვით (იხილეთ ნახაზი 4.1.2.3.).

აღსანიშნავია, რომ პროექტში შეტანილი ცვლილებების მიხედვით, შემცირებულია საექსპლუატაციო გზის და სადაწნეო მილსადენის სიგრძეები, კერძოდ: გზის სიგრძე შემცირებულია დაახლოებით 250 მ-ით, ხოლო სადაწნეო მილსადენის სიგრძე შეცვლილია უმნიშვნელოდ, დაახლოებით 34 მ-ით. შესაბამისად შემცირდა (დაახლოებით 6 631 მ<sup>2</sup>-ით) პროექტის მიზნებისათვის გამოყენებული ტერიტორიის ფართობი, რითაც გარკვეულადაა შემცირებული გარემოზე ნეგატიური ზემოქმედების რისკები.

აღსანიშნავია, რომ თავდაპირველი პროექტით გათვალისწინებულ დერეფანში სამუშაოები არის შესრულებული და არ არის ჩატარებული მცენარეული საფარის გარემოდან ამოღების სამუშაოები.

ზოგადად უნდა აღინიშნოს, რომ განხორციელებული ცვლილება გარემოზე ზემოქმედების რისკების ზრდასთან დაკავშირებული არ არის.

სურათი 3.1. ტერიტორიის სიტუაციური სქემა საპროექტო ცვლილების მიხედვით



**4. ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულება**

ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებით გათვალისწინებული სამუშაოები განხორციელდა „საშუალა ჰესის“ მისასვლელი გზისა და სადაწნეო მილსადენის ერთიანი დერეფნის ლოკალური კორექტირების მიზნით. სამუშაოები შეეხო დაახლოებით 250 მ სიგრძის მონაკვეთს. ცვლილებით გათვალისწინებული სამუშაოები შესრულდა ჰესის მშენებლობის პერიოდში, თავდაპირველი პროექტით განსაზღვრული ტექნოლოგიური პროცესების მიხედვით და დამატებითი სამშენებლო ტექნიკის ან პერსონალის გამოყენებას ადგილი არ ქონია.

როგორც მე-3 პარაგრაფშია მოცემული, მცირედით მაგრამ შემცირებულია სადაწნეო მილსადენის და საექსპლუატაციო გზის სიგრძეები და შესაბამისად შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობები. როგორც თავდაპირველი პროექტის, ასევე პროექტში შეტანილი ცვლილების დერეფანში წარმოდგენილია ერთი ბუნებრივი როლის გადაკვეთაზე მოწყობილია მილხიდი. მილხიდის კონსტრუქცია და გამტარიანობა, თავდაპირველი პროექტით განსაზღვრული მილხიდის იდენტურია.

**5. ინფორმაცია განხორციელებული ცვლილების ადგილის შესახებ - გარემოს ფონური მდგომარეობა და ზემოქმედების რისკები**

როგორც წინამდებარე ანგარიშშია მოცემული, პროექტში შეტანილი ცვლილებები შეეხება მხოლოდ სადაწნეო მილსადენის და საექსპლუატაციო გზის ბოლო, დაახლოებით 250 მ სიგრძის, მონაკვეთზე განხორციელებულ ცვლილებას და შესაბამისად ჰესის სხვა ნაგებობების ცვლილებას ადგილი არ აქვს.

აღნიშნული ცვლილების ფარგლებში, გარემოს ზოგიერთ რეცეპტორზე ზემოქმედებას ადგილი არ ჰქონია, ხოლო სხვა რეცეპტორებზე ზემოქმედება შეიძლება შეფასდეს როგორც მინიმალური.

შესაბამისად, გარემოზე ზემოქმედების ზოგიერთი სახის დეტალური განხილვა წინამდებარე ანგარიშში არ ჩაითალა მიზანშეწონილად.

განხილვიდან ამოღებული ზემოქმედების სახეების შესახებ ინფორმაცია მოცემულია ცხრილში 5.1.

**ცხრილი 5.1. განხილვიდან ამოღებული ზემოქმედების სახეები**

ზემოქმედების სახე	განხილვიდან ამოღების საფუძველი
<p><b>ზემოქმედება კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლებზე, არქეოლოგიური ძეგლების დაზიანება</b></p>	<p>როგორც გზ-შია მოცემული საპროექტო ტერიტორიაზე ჩატარებული კვლევების და ლიტერატურული წყაროების მიხედვით, ისტორიულ-კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლები არ ფიქსირდება.</p> <p>აღსანიშნავია, რომ პროექტში შეტანილი ცვლილების მონაკვეთზე ჩატარებული სამუშაოების პროცესში მიწის სამუშაოების შესრულების დროს არქეოლოგიური ძეგლების ან რაიმე არტეფაქტების გამოვლენას ადგილი არ ქონია.</p> <p>მდ. საშუალას ხეობაში არსებული ერთადერთი კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი, გორთაფონის სამონასტრო კომპლექსი, პროექტში შეტანილი ცვლილების მონაკვეთიდან დაცილებულია 5 კმ-ზე მეტი მანძილით და შესაბამისად ზემოქმედების რისკი პრაქტიკულად არ არსებობს.</p> <p>აღნიშნულის გათვალისწინებით, პროექტში შეტანილი ცვლილებები კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლებზე</p>

	ზემოქმედების რისკების ზრდასთან დაკავშირებული არ არის.
<b>ზემოქმედება ნიადაგის ნაყოფიერ ფენაზე</b>	თუ გავითვალისწინებთ, რომ პროექტში შეტანილი ცვლილებების მიხედვით, შემცირებულია პროექტის მიზნებისათვის გამოყენებული ტერიტორიის ფართობი, ნიადაგის ნაყოფიერი ფენაზე ზემოქმედების ზრდას ადგილი არ აქვს.
<b>დაცულ ტერიტორიაზე ზემოქმედება</b>	<p>საშუალა ჰესის განთავსების ტერიტორია მოქცეულია გურიის ეროვნული პარკის საზღვრებში, მაგრამ აღსანიშნავია ის ფაქტი, რომ გურიის ეროვნული პარკი შექმნილია 2024 წელში, ხოლო საშუალა ჰესის ექსპლუატაციაში გადაეცა 2023 წელს. შესაბამისად პროექტში შეტანილი ცვლილება განხორციელებულია ეროვნული პარკის შექმნამდე.</p> <p>როგორც გზმ-ს ანგარიშშია მოცემული საპროექტო ტერიტორიიდან ზურმუხტის ქსელის მიღებული უბანი „კინტიში“ დაშორებულია 20 კმ-ზე მეტი მანძილით.</p> <p>გამომდინარე ზემოთ აღნიშნულიდან შეიძლება ითქვას, რომ განხორციელებული ცვლილებები დაცული ტერიტორიების ბიოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედების რისკების ზრდასთან დაკავშირებული არ ყოფილა.</p>
<b>ზემოქმედება სატრანსპორტო ნაკადზე</b>	<p>სადაწნეო მილსადენის და საექსპლუატაციო გზის სიგრძეების შემცირებასთან დაკავშირებით, მცირედით მაგრამ შემცირებული იყო შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობები და შესაბამისად სატრანსპორტო ოპერაციები.</p> <p>შესაბამისად, პროექტში შეტანილი ცვლილება სატრანსპორტო ნაკადების ზრდასთან დაკავშირებული არ ყოფილა.</p>
	<p>როგორც წინამდებარე ანგარიშშია მოცემული, პროექტში შეტანილი ცვლილებები განხორციელდა ჰესის სამშენებლო სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში ჰესის დროებითი სამშენებლო ინფრასტრუქტურის გამოყენებით.</p> <p>აღსანიშნავია, რომ ცვლილების მიხედვით, შემცირებულია როგორც სადაწნეო მილსადენის, ასევე საექსპლუატაციო გზის სიგრძე და შესაბამისად შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობები. აღნიშნულის გათვალისწინებით, მცირედით, მაგრამ ადგილი ქონდა ატმოსფერული ჰაერის ხარისხზე და აკუსტიკურ ფონზე ზემოქმედების შემცირებას.</p>
<b>ტრანსსასაზღვრო ზემოქმედება</b>	საქმიანობის ხასიათისა და გეოგრაფიული მდებარეობის გათვალისწინებით, განხორციელებულ სამუშაოებს ტრანსსასაზღვრო ზემოქმედება არ გააჩნდა.

**5.1. გეოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედება**

როგორც აღინიშნა, სადაწნეო მილსადენის და საექსპლუატაციო გზის დერეფნის ბოლო მონაკვეთის ცვლილება განპირობებული იყო თავდაპირველ პროექტთან შედარებით, გეოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედების თვალსაზრისით ნაკლები რისკის მქონე დერეფნის შერჩევით. გარდა აღნიშნულისა ცვლილების მიხედვით შემცირებულია საექსპლუატაციო გზის და სადაწნეო მილსადენის სიგრძეები. შესაბამისად შემცირებულია მიწის სამუშაოების მოცულობები და აქედან გამომდინარე გეოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედების რისკები.

მდ. საშუალას ხეობაში გავრცელებული ქანები, ძირითადად, მაღალი სიმტკიცით გამოირჩევიან და ფერდობები დაფარულია ხშირი ხე-მცენარეებითა და ბუჩქნარებით. უმეტესწილად ფერდობები დაკორდებულია, რაც ასუსტებს ქანების გამოფიტვისა და ზედაპირული წყლის ნაკადებით გამოწვეულ ეროზიულ პროცესებს.

ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებით განხორციელებული სამუშაოები შესრულდა მისასვლელი გზისა და სადაწნო მილსადენის ტრასის ლოკალურ უბანზე და მოიცავდა დაახლოებით 250 მ სიგრძის მონაკვეთს. გეოლოგიური გარემოს შეფასება განხორციელდა არსებული საინჟინრო-გეოლოგიური მონაცემებისა და ადგილზე ჩატარებული ვიზუალური დაკვირვებების საფუძველზე.

ფერდობის ჭრილებში გამოვლენილია პალეოგენური ასაკის ვულკანოგენურ-დანალექი წარმოშობის მკვრივი ქანები, რომლებიც ხასიათდება მასიურობით და შედარებით დაბალი დანაპრალიანებით. ფერდობის ზედა ნაწილებში აღინიშნა ქანების გამოფიტვის თხელი ზონა და ელუვიურ-დელუვიური ნალექები, რომლებიც არ ატარებს მეწყრულ ან სხვა აქტიურ გეოდინამიკურ ხასიათს. აღნიშნული ლითოლოგიური პირობები განაპირობებს გეოდინამიკური რისკების დაბალ დონეს.

საპროექტო ცვლილების მონაკვეთზე არსებული ერთი ბუნებრივი ხევის გადაკვეთა შესრულებულია მილხიდის საშუალებით, რომლის პარამეტრები სრულად შეესაბამება თავდაპირველი პროექტით გათვალისწინებულ ნაგებობას.

როგორც აღინიშნა, თავდაპირველ პროექტთან შედარებით შემცირდა მიწის სამუშაოების მოცულობები, რაც დადებითად აისახა გეოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედების თვალსაზრისით. ჰესის ექსპლუატაციის განვლილი პერიოდის (2023 წლიდან დღემდე) განმავლობაში ჩატარებული მონიტორინგის შედეგების მიხედვით, გეოლოგიური გარემო სტაბილურია და საშიში გეოდინამიკური პროცესების გააქტიურების ნიშნები არ დაფიქსირებულა.

ზოგადად უნდა აღინიშნოს, რომ პროექტში შეტანილი ცვლილებები გეოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედების რისკების ზრდასთან დაკავშირებული არ არის და ადგილი აქვს ზემოქმედების მცირედით შემცირებას.

## 5.2. ზემოქმედება ბიოლოგიურ გარემოზე

### 5.2.1. ზემოქმედება ფლორაზე

პროექტში შეტანილი ცვლილებების მიხედვით შემცირებულია პროექტის მიზნებისათვის გამოყენებული ტერიტორიის ფართობი (დაახლოებით 6 631 მ<sup>2</sup>-ით) და სამშენებლო სამუშაოების მოცულობები. მნიშვნელოვანია ასევე ის ფაქტი, რომ ცვლილების მიხედვით გამოყენებული ტერიტორია, უშუალოდ ესაზღვრება თავდაპირველი პროექტით განსაზღვრულ დერეფანს და შესაბამისად გავლენის ზონაში მოქცეული ჰაბიტატების ტიპების და მცენარეთა სახეობების ცვლილებას ადგილი არ აქვს.

საშუალა ჰესის გავლენის ზონაში მოქცეული ტერიტორია და მათ შორის პროექტში შეტანილი ცვლილებით განსაზღვრული დერეფანი, მოქცეულია სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს მართვას დაქვემდებარებულ სახელმწიფო ტყის ფარგლებში. სახელმწიფო ტყის ტერიტორიაზე პროექტის განხორციელების თაობაზე საკითხი შეთანხმებულია სსიპ ეროვნულ სატყეო სააგენტოსთან და ყველა კონკრეტულ ნაკვეთზე გაცემულია განსაკუთრებული დანიშნულებით სპეციალური ტყით სარგებლობის უფლება. განსაკუთრებული დანიშნულებით სპეციალური ტყით სარგებლობის უფლება გაცემულია ასევე პროექტში შეტანილი ცვლილებით განსაზღვრულ 1130 მ<sup>2</sup> ფართობის ტერიტორიაზეც. სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს უფროსის 2025 წლის 11 დეკემბრის N3757/ს ბრძანების ასლი მოცემულია დანართში N1.

საავტომობილო გზის დერეფნის ნაწილი, რომლებიც პროექტში შეტანილი ცვლილებებიდან გამომდინარე არ არის ათვისებული, დადგენილი წესით დაუბრუნდება სსიპ ეროვნულ სატყეო სააგენტოს.

მონიტორინგის გეგმის მიხედვით, ჰესის საპროექტო არეალში ბიომრავალფეროვნების მონიტორინგი ხორციელდება წელიწადში 2 ჯერ. მონიტორინგის შედეგების მიხედვით, საპროექტო ტერიტორიის საზღვრების დარღვევის და მიმდებარე არეალის მცენარეულ საფარზე ზემოქმედების ფაქტები დაფიქსირებული არ არის. აღსანიშნავია, რომ ადგილობრივი პირობებიდან გამომდინარე, დღეისათვის აქტიურად მიმდინარეობს ბუნებრივი რეკულტივაციის პროცესი. გამომდინარე იქედან, რომ ჰესის საექსპლუატაციო გზა გამოიყენება მხოლოდ ჰესის პერსონალის გაადვილებისათვის, მოძრაობის ინტენსივობა ძალზე დაბალი და ჰაბიტატების ფრაგმენტაციით გამოწვეული ზემოქმედება მინიმალურია.

აღნიშნულის გათვალისწინებით, პროექტში შეტანილი ცვლილებები, ფლორაზე და ჰაბიტატებზე დამატებით ზემოქმედებასთან დაკავშირებული არ არის.

### 5.2.2. ზემოქმედება ფაუნაზე

თავდაპირველი პროექტით და საპროექტო ცვლილებით განსაზღვრული დერეფნების უშუალოს სიახლოვიდან გამომდინარე, ორივე დერეფანი ცხოველთა სახეობების და მათი საბინადრო ადგილების თვალსაზრისით იდენტურია და შესაბამისად პროექტის განხორციელებასთან დაკავშირებული ზემოქმედების ზრდას ადგილი არ ქონია. თუ გავითვალისწინებთ, რომ შემცირებულია პროექტის მიზნებისათვის გამოყენებული ტერიტორიის ფართობი ადგილი აქვს ცხოველთა სახეობებზე მცირედით შემცირებულ ზემოქმედებას.

საშუალა ჰესის გავლენის ზონაში, ბიომრავალფეროვნების მონიტორინგი ტარდება წელიწადში ორჯერ და კვლევის შედეგების შესახებ ინფორმაცია წარდგენილია სსიპ გარემოს ეროვნულ სააგენტოში. მონიტორინგის შედეგების მიხედვით, ჰესის ნაგებობების განთავსების მიმდებარე არეალში დაფიქსირებულია შველი, მურა დათვი. იდენტიფიცირებულია ასევე მაჩვი, კვერნა, ტურა. აღნიშნული მიუთითებს, რომ ჰესის სამშენებლო სამუშაოებს და ექსპლუატაციის პროცესს არ შეუქმნია განსაკუთრებული დისკომფორტი ცხოველთა სახეობებისათვის. ფაუნის წარმომადგენლები ხეობაში ბინადრობენ/მიგრირებენ და აღნიშნულ ადგილებს არ ერიდებიან.

აღსანიშნავია, რომ პროექტში შეტანილი ცვლილებები პროექტის მიზნებისათვის გამოყენებული ტერიტორიების ზრდას არ ითვალისწინებს და პირიქით, გამოყენებული ტერიტორიების ფართობი შემცირებულია, რაც დადებითად აისახება ცხოველთა სახეობებზე ზემოქმედების შემცირების თვალსაზრისით.

თუ გავითვალისწინებთ, რომ ექსპლუატაციის პირობების ცვლილების მიხედვით არ არის გათვალისწინებული ჰესების მიერ ასაღები ენერგეტიკული ხარჯის და ასევე ეკოლოგიური ხარჯის ცვლილება, წყალთან დაკავშირებულ ცხოველთა სახეობებზე, მათ შორის წავზე ნეგატიური ზემოქმედების რისკების ზრდას ადგილი არ ექნება.

ყოველივე აღნიშნულიდან გამომდინარე, წინამდებარე ანგარიშში განხილული საპროექტო ცვლილებები ცხოველთა სახეობებზე ზემოქმედების რისკების ზრდასთან დაკავშირებული არ არის.

### 5.2.3. ზემოქმედება წყლის ბიოლოგიურ გარემოზე

პროექტში შეტანილი ცვლილება ეხებოდა მხოლოდ სადაწნეო მილსადენის და საექსპლუატაციო გზის დერეფნის მცირე მონაკვეთის ცვლილებას. არ არის შეცვლილი ჰესის მიერ ასაღები წყლის ხარჯი და სათავე ნაგებობის ქვედა დინებაში გასატარებელი ეკოლოგიური ხარჯი. გამომდინარე აქედან განხორციელებული ცვლილება წყლის ბიოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედების ზრდასთან დაკავშირებული არ არის.

საშუალას ჰესების კასკადის გავლენის ზონაში მოქცეულ მდ. საშუალას მონაკვეთზე, წყლის ბიოლოგიური გარემოს მონიტორინგი ტარდება წელიწადში ორჯერ და შედეგები წარედგინება სსიპ გარემოს ეროვნულ სააგენტოს.

მონიტორინგის შედეგების მიხედვით, მდ. საშუალას კალაპოტში არსებული ჰაბიტატები უზრუნველყოფს ჰიდრობიონტებისთვის ეკოლოგიურად სტაბილურ და ფუნქციურ საცხოვრისს. საველე, ლაბორატორიულმა და კამერალურმა კვლევებმა დაადასტურა, რომ ჰიდრობიონტებზე მნიშვნელოვან ნეგატიურ ზემოქმედებას ადგილი არ აქვს.

იქთიოლოგიური კვლევების შედეგებით საშუალას ჰესების კასკადის გავლენის ზონაში დასტურდება თევზის ორი სახეობის არსებობა: ნაკადულის კალმახი (*Salmo labrax*) და სამხრეთული მარდულა/ფრიტა (*Alburnoides fasciatus*). მათ შორის საშუალა ჰესის მონაკვეთზე ნაკადულის კალმახი (*Salmo labrax*). მოპოვებული ინდივიდების ასაკობრივი და ზომობრივი ჯგუფები მიუთითებს როგორც ბუნებრივ რეპროდუქციაზე, ისე გამსვლელი ფორმების არსებობაზე, რაც მდინარის გარემოსდაცვით ფუნქციურობას ადასტურებს.

მონიტორინგის საფუძველზე შეიძლება ჩაითვალოს, რომ „საშუალა ჰესი“-ს და ასევე „საშუალა 1 ჰესი“-ს და „საშუალა 2 ჰესი“-ს ოპერირება არ ახდენს მაღალ ნეგატიურ ზემოქმედებას მდინარე საშუალას ჰიდრობიოლოგიურ და იქთიოლოგიურ გარემოზე.

### 5.3. ზემოქმედება წყლის გარემოზე

საპროექტო ცვლილებასთან დაკავშირებული სამშენებლო სამუშაოები განხორციელდა მდ. საშუალას მარჯვენა ფერდობზე, მდინარის კალაპოტისაგან დაახლოებით 100 მ-ის დაშორებით და ჰიფსომეტრიულად დაახლოებით 40-50 მ-ით მაღლა კალაპოტის დონესთან შედარებით. შესაბამისად, სამუშაოები არ შესრულებულა წყლის ობიექტებთან უშუალო სიახლოვეს.

სამუშაოების არეალში ფერდობზე მიწისქვეშა წყლები ბუნებრივად დრენირებულია, რის გამოც მიწის სამუშაოების შესრულების პროცესში მიწისქვეშა წყლები არ გამოვლენილა.

ამასთანავე სამუსაოები შესრულებული იქნა თავდაპირველი პროექტით განსაზღვრული ტექნოლოგიური სქემის მიხედვით. ცვლილების მონაკვეთზე არსებული ბუნებრივ ხევის გადაკვეთაზე მოწყობილია მილხიდი, რომლის პარამეტრები სრულად შეესაბამება თავდაპირველი პროექტით გათვალისწინებულ ნაგებობას.

როგორც წინამდებარე ანგარიშშია მოცემული, პროექტში შეტანილი ცვლილება შეეხო მხოლოდ სადაწნეო მილსადენს და საექსპლუატაციო გზას და ჰესის მიერ ასაღები წყლის და ეკოლოგიური ხარჯის ცვლილებას ადგილი არ აქვს. გარემოსდაცვითი მონიტორინგის ფარგლებში დაწესებულია მდინარის ბუნებრივი ჩამონადენის და სათავე ნაგებობის ქვედა ბიეფში გატარებული ეკოლოგიური ხარჯის სისტემატური აღრიცხვა.

აღნიშნულიდან გამომდინარე შეიძლება ითქვას, რომ პროექტში შეტანილი ცვლილება წყლის გარემოზე ზემოქმედების ზრდასთან დაკავშირებული არ არის.

### 5.4. ნარჩენების მართვა

პროექტში შეტანილი ცვლილებები დაკავშირებული იყო სამშენებლო სამუშაოების მოცულობების მცირედით შემცირებასთან. ამასთანავე არ ყოფილა შეცვლილი გამოყენებული ტექნიკის და სატრანსპორტო საშუალებების სახეები და რაოდენობები. გამომდინარე აღნიშნულიდან, მშენებლობის ფაზაზე ნარჩენების რაოდენობის ზრდას ადგილი არ ქონია.

განხორციელებული სამუშაოების პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენები ძირითადად წარმოდგენილი ექსკავირებული ქანები, რომელთა ძირითადი ნაწილი გამოყენებული იყო პროექტის მიზნებისათვის უკუყრილების სახით, ხოლო ნამეტი გრუნტის განთავსება მოხდა თავდაპირველი პროექტით განსაზღვრული სქემის მიხედვით, ფუჭი ქანების სანაყაროზე.

როგორც მშენებლობის ფაზაზე, ასევე ექსპლუატაციის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა ხდება სსიპ გარემოს ეროვნულ სააგენტოსთან შეთანხმებული გეგმის მიხედვით.

გამომდინარე ზემოთ აღნიშნულიდან შეიძლება ითქვას, რომ პროექტში შეტანილი ცვლილებები ნარჩენების სახეობრივი შემადგენლობის და რაოდენობების ზრდასთან დაკავშირებული არ ყოფილა.

### 5.5. ვიზუალურ-ლანდშაფტური ცვლილებები

პროექტში შეტანილი ცვლილების დერეფანი დიდი მანძილითაა დაცილებული უახლოესი დასახლებული პუნქტებიდან (7.5 კმ) და სამონასტრო კომპლექსიდან (5 კმ). აღნიშნულის გათვალისწინებით შეიძლება ითქვას, რომ თავდაპირველ პროექტთან შედარებით, ვიზუალურ-ლანდშაფტური ცვლილებებით გამოწვეული ზემოქმედების ზრდას ადგილი არ აქვს.

შესრულებული საქმიანობის მასშტაბებიდან და სამშენებლო სამუშაოების სპეციფიკის გათვალისწინებით, ვიზუალურ-ლანდშაფტური ცვლილებით გამოწვეული ზემოქმედება შეიძლება შეფასდეს, როგორც უმნიშვნელო.

მონიტორინგის შედეგების მიხედვით, ზემოქმედება განცდილ ტერიტორიებზე აქტიურად მიმდინარეობს ბუნებრივი რეკულტივაციის პროცესი და ჩატარებული სარეკულტივაციო სამუშაოების გათვალისწინებით, ვიზუალურ-ლანდშაფტური ცვლილებები მნიშვნელოვნადაა შემცირებული.

### 5.6. კუმულაციური ზემოქმედება

ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებით განხორციელებული სამუშაოები იყო ლოკალური ხასიათის და შეეხო მხოლოდ მისასვლელი გზისა და სადაწნეო მილსადენის დერეფნის მოკლე მონაკვეთის კორექტირებას. ამასთანავე ცვლილების მიხედვით შემცირებულია როგორც საექსპლუატაციო გზის, ასევე სადაწნეო მილსადენის სიგრძეები და შესაბამისად შემცირებულია შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობები. გარდა ამისა, სამუშაოები შესრულებულია თავდაპირველი პროექტით განსაზღვრული ტექნოლოგიური სქემით და ასევე სამშენებლო ტექნიკით და სატრანსპორტო საშუალებებით. შესაბამისად ცვლილების განხორციელების მიზნით, არ ყოფილა გამოყენებული ატმოსფერული ჰაერის ხარისხზე და აკუსტიკურ ფონზე ზემოქმედების დამატებითი წყაროები.

გამომდინარე აღნიშნულიდან, შეიძლება ითქვას, რომ წინამდებარე ანგარიშში განხილული ცვლილებები გარემოზე კუმულაციური ზემოქმედების რისკების ზრდასთან დაკავშირებული არ არის.

## 6. საპროექტო ცვლილებების გარემოზე შესაძლო ზემოქმედების შეფასება

საშუალა ჰესის პროექტში შეტანილ ცვლილებებთან დაკავშირებით, გარემოზე შესაძლო ზემოქმედების შეფასება შესრულებულია საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს მე-7 მუხლის, მე-6 პუნქტში მოცემული შეფასების კრიტერიუმების მიხედვით. იხილეთ ცხრილი 6.1.

**ცხრილი 6.1.**

	ნობის მახასიათებლები:	გარემოზე ზემოქმედების რისკის არსებობა		მოკლე რეზიუმე
		დიახ	არა	
<b>1.0. საქმიანობის მასშტაბი</b>				
1.2	არსებულ საქმიანობასთან ან/და დაგეგმილ საქმიანობასთან კუმულაციური ზემოქმედება.		+	<p>როგორც 5.6. პარაგრაფშია მოცემული ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებით განხორციელებული სამუშაოები იყო ლოკალური ხასიათის და შეეხო მხოლოდ მისასვლელი გზისა და სადაწნეო მილსადენის დერეფნის მოკლე მონაკვეთის კორექტირებას. ამასთანავე ცვლილების მიხედვით შემცირებულია როგორც საექსპლუატაციო გზის, ასევე სადაწნეო მილსადენის სიგრძეები და შესაბამისად შემცირებულია შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობები. გარდა ამისა, სამუშაოები შესრულებულია თავდაპირველი პროექტით განსაზღვრული ტექნოლოგიური სქემით და ასევე სამშენებლო ტექნიკით და სატრანსპორტო საშუალებებით. შესაბამისად ცვლილების განხორციელების მიზნით, არ ყოფილა გამოყენებული ატმოსფერული ჰაერის ხარისხზე და აკუსტიკურ ფონზე ზემოქმედების დამატებითი წყაროები.</p> <p>გამომდინარე აღნიშნულიდან, შეიძლება ითქვას, რომ წინამდებარე ანგარიშში განხილული ცვლილებები გარემოზე კუმულაციური ზემოქმედების რისკების ზრდასთან დაკავშირებული არ არის.</p>
1.3.	ბუნებრივი რესურსების (განსაკუთრებით - წყლის, ნიადაგის, მიწის, ბიომრავალფეროვნების) გამოყენება		+	<p>წინამდებარე ანგარიშში განხილულ ექსპლუატაციის პირობების ცვლილების მიხედვით, საშუალა ჰესის პროექტის მიზნებისათვის გამოყენებული ტერიტორიის ფართობი შემცირებულია დაახლოებით 6 631 მ<sup>2</sup>-ით, რაც დადებითად აისახა გარემოზე ზემოქმედების რისკების შემცირების თვალსაზრისით.</p> <p>ცვლილების მიხედვით გამოყენებულია 1130 მ<sup>2</sup> ფართობის სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს მართვას დაქვემდებარებული სახელმწიფო ტყის ტერიტორია, რომელზედაც სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს უფროსის ბრძანებით გაცემულია განსაკუთრებული დანიშნულებით სპეციალური ტყით სარგებლობის უფლება (იხილეთ დანართი N1).</p> <p>პროექტის მიზნებისათვის გამოყენებული ტერიტორია, რომელზედაც გაცემული იყო განსაკუთრებული დანიშნულებით სპეციალური ტყით სარგებლობის უფლება, დადგენილი წესით დაუბრუნდება სსიპ ეროვნულ სატყეო სააგენტოს.</p>

				<p>გამომდინარე იქედან, რომ ცვლილებით გამოყენებული ტერიტორიები მდებარეობს თავდაპირველი პროექტით გათვალისწინებული საპროექტო დერეფნის უშუალო სიახლოვეს, მონიტორინგის შედეგების მიხედვით, განსხვავებული ჰაბიტატები, ასევე მცენარეთა და ცხოველთა სახეობები იდენტიფიცირებული არ რის. შესაბამისად ბიოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედების რისკების ცვლილებას ადგილი არ ქონია.</p> <p>თ გავითალისწინებთ, რომ სამშენებლო სამუშაოების მოცულობები შემცირებულია და ასევე არ შეცვლილა ჰესის მშენებლობის ტექნოლოგიური სქემა და დასაქმებული პერსონალის რაოდენობა, ადგილი არ ქონია გამოყენებული წყლის და წარმოქმნილი ჩამდინარე წყლების რაოდენობები.</p> <p>გამომდინარე აღნიშნულიდან შეიძლება ითქვას, რომ პროექტში შეტანილი ცვლილებები გამოყენებული ბუნებრივი რესურსების რაოდენობის ან ზემოქმედების რისკების ზრდასთან დაკავშირებული არ არის.</p>
1.4.	ნარჩენების წარმოქმნა	+		<p>პროექტში შეტანილი ცვლილებები, ნარჩენების სახეობრივ ცვლილებასთან დაკავშირებული არ არის.</p> <p>ნარჩენების მართვა ხორციელდება საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროსთან შეთანხმებული ნარჩენების მართვის გეგმის შესაბამისად.</p>
1.5.	გარემოს დაბინძურება და ხმაური		+	<p>თუ გავითალისწინებთ, რომ პროექტში შეტანილი ცვლილებების შედეგად გარკვეულად შემცირდა შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობები და ასევე სამუშაოები შესრულებული იქნა თავდაპირველი პროექტით განსაზღვრული ტექნოლოგიური სქემით და სამშენებლო ტექნიკით, ატმოსფერული ჰაერის ხარისხზე და აკუსტიკურ ფონზე ზემოქმედების ზრდას ადგილი არ აქვს.</p> <p>მშენებლობის ფაზაზე ჩამდინარე წყლების მართვის მიზნით გამოყენებული იყო ჰერმეტიკული სეპტიკური აუზი და ბიოტულალები, ხოლო ექსპლუატაციის ფაზაზე ჩამდინარე წყლების გაწმენდისათვის მოწყობილია კომპაქტური ბიოლოგიური გამწმენდი ნაგებობა.</p> <p>მონიტორინგის შედეგების მიხედვით მდ. საშუალას წყლის დაბინძურების ფაქტები დაფიქსირებული არ არს.</p> <p>აღნიშნულის გათვალისწინებით, შეიძლება ითქვას, რომ პროექტში შეტანილი ცვლილება გარემოს დაბინძურების რისკების ზრდასთან</p>

				დაკავშირებული არ არის.
1.6	საქმიანობასთან დაკავშირებული მასშტაბური ავარიის ან/და კატასტროფის რისკი		+	საშუალა ჰესის პროექტში შეტანილი ცვლილებები მასშტაბური ავარიების ან კატასტროფების რისკების ზრდასთან დაკავშირებული არ არის. ავარიული სიტუაციების პრევენციული და შედეგების სალიკვიდაციო ღონისძიებები განხორციელდება პროექტის შეთანხმებული გზმ-ის ანგარიშში მოცემული ავარიულ სიტუაციებზე რეაგირების გეგმის მიხედვით.
<b>დაგეგმილი საქმიანობის განხორციელების ადგილი და მისი თავსებადობა</b>				
2.1.	ჭარბტენიან ტერიტორიასთან		+	საშუალა ჰესის საპროექტო არეალში და მის სიახლოვეს ჭარბტენიანი ტერიტორიები წარმოდგენილი არ არის.
2.2.	შავი ზღვის სანაპირო ზოლთან		+	-
2.3.	ტყით მჭიდროდ დაფარულ ტერიტორიასთან, სადაც გაბატონებულია საქართველოს „წითელი ნუსხის“ სახეობები		+	საშუალა ჰესის ნაგებობები განთავსების არეალი, მათ შორის პროექტში შეტანილი ცვლილებით გამოყენებული ტერიტორია, მოქცეულია სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს მართვას დაქვემდებარებული სახელმწიფო ტყის საზღვრებში.  გზმ-ს ფაზაზე ჩატარებული კვლევის შედეგების და ასევე პროექტში შეტანილი ცვლილებით გამოყენებული 1130 მ <sup>2</sup> ფართობის ტერიტორიაზე საქართველოს წითელ ნუსხაშია შეტანილი მცენარეთა სახეობები იდენტიფიცირებული არ არის.  პროექტში შეტანილი ცვლილებით გამოყენებულ ტერიტორიაზე საქმიანობის განხორციელების თაობაზე, სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს უფროსის ბრძანებით გაცემულია განსაკუთრებული დანიშნულებით სპეციალური ტყითსარგებლობის უფლება (იხილეთ დანართი N1).
2.4.	დაცულ ტერიტორიებთან		+	როგორც აღინიშნა საშუალა ჰესის ნაგებობები მოქცეულია გურიის გეგმარებითი ეროვნული პარკის ფარგლებში, რომელიც შექმნილია 2024 წელში, ხოლო საშუალა ჰესი ექსპლუატაციაში გადაეცა 2023 წელში.  საშუალა ჰესის გზმ-ს ანგარიშში მოცემული შემარბილებელი ღონისძიებების გათვალისწინებით, შესაძლებელია გეგმარებითი ეროვნული პარკის ბიოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედების მინიმუმამდე შემცირება. როგორც წინამდებარე ანგარიშის 5.2 პარაგრაფშია მოცემული, მონიტორინგის შედეგების მიხედვით, ბიოლოგიურ გარემოზე მნიშვნელოვან ზემოქმედებას ადგილი არ აქვს, კერძოდ: საპროექტო არეალში ფიქსირდება

				<p>საქართველოს წითელ ნუსხაში შეტანილი ის სახეობები, რომლებიც დაფიქსირებული იყო გზმ-ს ფაზაზე დაფიქსირებული კვლევის პერიოდში.</p> <p>სხვა დაცული ტერიტორიები, მაგალითად ზურმუხტის ქსელის მიღებული უბანი „კინტრიში“ დაცვილებულია 20 კმ-ით და ზემოქმედების რისკი პრაქტიკულად არ არსებობს.</p>
2.5.	მჭიდროდ დასახლებულ ტერიტორიასთან		+	<p>საშუალა ჰესის ნაგებობები და მათ სორის პროექტში შეტანილი ცვლილებით განსაზღვრული დერეფანი უახლოესი საცხოვრებელი ზონიდან დაცილებულია არანაკლებ 7.5 კმ-ით, ხოლო სამონასტრო კომპლექსიდან 5 კმ-ით.</p> <p>შესაბამისად საცხოვრებელ ზონებზე ზემოქმედების რისკი პრაქტიკულად არ არსებობს.</p>
2.6.	კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლთან და სხვა ობიექტთან		+	<p>საშუალა ჰესის ნაგებობების ტერიტორიის შესწავლის შედეგად ხილული ისტორიულ-არქეოლოგიური ძეგლები არ გამოვლენილა.</p> <p>მნიშვნელოვანია, რომ მშენებლობის პროცესში მიწის სამუშაოების შესრულების დროს არქეოლოგიური ძეგლების გვიანი აღმოჩენის ფაქტებს ადგილი არ ქონია.</p> <p>შესაბამისად, კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლებზე ზემოქმედებას ადგილი არ აქვს.</p>
<b>საქმიანობის შესაძლო ზემოქმედების ხასიათი</b>				
3.1.	ზემოქმედების ტრანსსასაზღვრო ხასიათი		+	<p>საპროექტო ტერიტორიის ადგილმდებარეობის გათვალისწინებით ტრანსსასაზღვრო ზემოქმედება მოსალოდნელი არ არის.</p>
3.2.	ზემოქმედების შესაძლო ხარისხი და კომპლექსურობა		+	<p>შესაბამისი გარემოსდაცვითი ნორმების გათვალისწინების პირობებში, პროექტში შეტანილი ცვლილებები გარემოზე განსაკუთრებით მაღალ, შეუქცევად ზემოქმედებასთან დაკავშირებული არ არის. .</p>

## 7. მოკლე რეზიუმე

წინამდებარე სკრინინგის ანგარიში მომზადებულია ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში, მდინარე საშუალაზე მდებარე 2.25 მგვტ დადგმული სიმძლავრის, ბუნებრივ ჩამონადენზე მომუშავე ჰიდროელექტროსადგურის („საშუალა ჰესი“) მისასვლელი გზისა და სადაწნეო მილსადენის დერეფნის განთავსების ლოკალური კორექტირებით გამოწვეული ექსპლუატაციის პირობების ცვლილების შეფასების მიზნით.

აღნიშნული ცვლილება განხორციელდა მოქმედი გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების ფარგლებში და შეეხო დერეფნის დაახლოებით 250 მ სიგრძის მონაკვეთს. კორექტირებულ მონაკვეთში დამატებით გამოყენებული იქნა სახელმწიფო ტყის ფონდის ტერიტორია საერთო ფართობით დაახლოებით 1130 მ<sup>2</sup>, საკადასტრო კოდებით: N 28.24.29.762 (903 მ<sup>2</sup>) და N 28.24.29.763 (227 მ<sup>2</sup>). სამუშაოები შესრულდა ჰესის მშენებლობის პროცესში და არ მოითხოვდა დამატებითი დამხმარე ინფრასტრუქტურის მოწყობას. ამასთან, განხორციელებული ცვლილების შედეგად, პროექტის თავდაპირველ ვარიანტთან შედარებით, მისასვლელი გზის საერთო სიგრძე დაახლოებით 250 მ-ით შემცირდა.

პროექტში შეტანილი ცვლილებების მიხედვით გარკვეულად შემცირებულია შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობები, ამასთანავე ადგილი არ ქონია გამოყენებული სამშენებლო ტექნიკის და სატრანსპორტო საშუალებების სახეობრივ და რაოდენობრივ ცვლილებას. შესაბამისად განხორციელებული ცვლილებები ატმოსფერული ჰაერის ხარისხზე და აკუსტიკურ ფონზე ზემოქმედების ზრდასთან დაკავშირებული არ ყოფილა

განხორციელებული ცვლილებების მიხედვით, შერჩეულია საშიში გეოლოგიური პროცესების თავლსაზრისით შედარებით დაბალი რისკის მქონე დერეფანი. მონიტორინგის შედეგების მიხედვით, არც ცვლილების მონაკვეთზე და არც ჰესის სხვა ნაგებობების განთავსების არეალში საშიში გეოდინამიკური პროცესების მაღლი რისკის უბნები იდენტიფიცირებული არ არის.

გამომდინარე იქედან, რომ ცვლილების დერეფანი მდებარეობს თავდაპირველი პროექტით განსაზღვრული დერეფნის უშუალო სიახლოვეს, გავლენის ზონაში მოქცეული ჰაბიტატები და სახეობები არ ყოფილა განსხვავებული და არ დაფიქსირებული საქართველოს წითელ ნუსხაში შეტანილი სახეობები. თუ გავითალისწინებთ, რომ შემცირებულია გამოყენებული ტერიტორიის ფართობი, შეიძლება ითქვას, რომ ბიოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედების ზრდას ადგილი არ ქონია.

განხორციელებული სამუშაოების სპეციფიკის და მასშტაბის გათვალისწინებით, გარემოზე კუმულაციური ზემოქმედების ზრდას მშენებლობის ფაზაზე ადგილი არ ქონია და თავდაპირველ პროექტთან შედარებით არც ექსპლუატაციის ფაზაზე აქვს ადგილი.

საერთო ჯამში, განხორციელებული ცვლილება იყო შეზღუდული მასშტაბის და შეეხო მისასვლელი გზისა და სადაწნეო მილსადენის დერეფნის მხოლოდ ლოკალურ მონაკვეთს, ხოლო ჰესის ძირითადი ტექნიკური პარამეტრები უცვლელი დარჩა. ზემოქმედებები გამოვლინდა მცირე მასშტაბით, მხოლოდ სამუშაოების შესრულების პერიოდში და ლოკალურად.

8. დანართი

8.1. დანართი 1. სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს უფროსის ბრძანება ტყით სპეციალური სარგებლობის უფლების მინიჭების შესახებ



სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო

11 დეკემბერი 2025



GOV N 3757/ს

სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს უფროსის

**ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა**

შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯია“-სთვის სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს მართვას დაქვემდებარებულ სახელმწიფო ტყეში, გურიის სატყეო სამსახურის, ჩოხატაურის სატყეო უბნის 1130 კვ.მ. მიწის ფართობზე, განსაკუთრებული დანიშნულებით ტყით სპეციალური სარგებლობის უფლების მინიჭების შესახებ

საქართველოს კანონი „საქართველოს ტყის კოდექსი“-ს 44-ე მუხლის პირველი პუნქტის, 68-ე მუხლის მე-2 პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 18 მაისის N221 დადგენილებით დამტკიცებული „ტყითსარგებლობის წესის შესახებ“ დებულების მე-60 მუხლის პირველი პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის, 77-ე მუხლის, სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს ტყითსარგებლობის დეპარტამენტის 08/12/2025 წ. N 25121 მოხსენებითი ბარათის საფუძველზე

**ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა:**

1. სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს (შემდგომში - სააგენტო) მართვას დაქვემდებარებულ, გურიის სატყეო სამსახურის, ჩოხატაურის სატყეო უბნის, ჩოხატაურის სატყეოს N 17 კვარტლის N 30 ლიტერში, N 18 კვარტლის N 10, N 11 ლიტერებში, სახელმწიფო ტყის 1130 კვ.მ. მიწის ფართობზე (ს/კ: N 28.24.29.762, N 28.24.29.763), ჰიდროელექტროსადგურის „საშუალა ჰესი“-ს ფუნქციონირებისთვის მისასვლელი გზის მშენებლობის და შემდგომი ფუნქციონირების მიზნით, შპს „ენერჯი დეველოპმენტ ჯორჯია“-ს (ს/ნ: 404 485 188 შემდგომში - ტყითმოსარგებლე), 49 წლის ვადით, ხე-ტყის ჭრის უფლების გარეშე, მიენიჭოს განსაკუთრებული დანიშნულებით ტყით სპეციალური სარგებლობის უფლება.



2. ტყითმოსარგებლე ვალდებულია ფართობზე სამუშაოების დაწყებამდე გურიის სატყეო სამსახურთან გააფორმოს ამ ბრძანების პირველ პუნქტში მითითებული სახელმწიფო ტყის ტერიტორიის მიღება-ჩაბარების აქტი.

3. საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 18 მაისის N221 დადგენილებით დამტკიცებული „ტყითმოსარგებლობის წესის შესახებ“ დებულების 64-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად, ტყითმოსარგებლემ განსაკუთრებული დანიშნულებით ტყით სპეციალური სარგებლობის უფლება დაარეგისტრიროს საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ - საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში და ამავე ბრძანებით გათვალისწინებული სამუშაოების დასრულებისთანავე, სპეციალური დანიშნულებით სარგებლობაში გადაცემული ტერიტორია, მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე გადასცეს სააგენტოს.

4. ტყითმოსარგებლემ განსაკუთრებული დანიშნულებით ტყით სპეციალური სარგებლობისთვის საკომპენსაციო საფასურის გადახდა განახორციელოს ზემოაღნიშნული N221 დადგენილების 77-ე მუხლით დადგენილი წესისა და პირობების შესაბამისად, სულ: 6400 (ექვსი ათას ოთხასი) ლარის ოდენობით.

5. ტყითმოსარგებლე ვალდებულია უზრუნველყოს, წინამდებარე ბრძანების ხელმოწერის დღიდან 90 კალენდარული დღის ვადაში, მეოთხე პუნქტით გათვალისწინებული საკომპენსაციო საფასურის გადახდა და გადახდის დამადასტურებელი ქვითრის წარდგენა სსიპ ეროვნულ სატყეო სააგენტოში, აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში, წინამდებარე ბრძანება ძალადაკარგულად ჩაითვლება.

6. განსაკუთრებული დანიშნულებით ტყით სპეციალური სარგებლობის უფლებით გადაცემულ ტერიტორიაზე სამუშაოების წარმოებისას, კულტურული მემკვიდრეობის გამოვლენის შემთხვევაში, სამუშაოთა მწარმოებელი პირი ვალდებულია იმოქმედოს „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-10 მუხლით დადგენილი წესის შესაბამისად.

7. ეს ბრძანება ამოქმედდეს ამავე დოკუმენტით გათვალისწინებულ საქმიანობაზე, გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემის შემდეგ (ასეთის საჭიროების შემთხვევაში), ხოლო ასეთის საჭიროების არარსებობის შემთხვევაში, ეს ბრძანება ამოქმედდეს დაინტერესებული პირისთვის ბრძანების გაცნობისთანავე.

8. ეს ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროში (ქ. თბილისი, მარშალ გელოვანის გამზირი N34), ამ ბრძანების ძალაში შესვლიდან ერთი თვის ვადაში.



კახა ცერცვაძე

სააგენტოს უფროსი

სსიპ - ეროვნული სატყეო სააგენტო

