



ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმარებისა
და ინფრასტრუქტურის კომისია



ოქმი:ლ47. 4726036001

თარიღი:05/02/2026

სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმარებისა და ინფრასტრუქტურის კომისიის

სხდომის ოქმი N1

დ.ჩოხატაური 27 იანვარი 2026 წელი.

თავმჯდომარეობდა: მაია კუტუბიძე

ესწრებოდნენ: დავით მინდაძე,ოთარი ცინცაძე, ჯუმბერ ბერძენიშვილი,ზაზა ბერიძე,სერგო კობიძე,ვასილ ბუბუტეიშვილი,დავით შარაშიძე, მინდია დოლიძე,ილია კეკელიძე;

არ ესწრებოდნენ: გივი ჩხიკვაძე, ლაშა ირემიძე,კახაბერ სიხარულიძე, დავით გუდავაძე;

ზაზა კაკურია -საკრებულოს აპარატის საოქმო - სამდივნო მომსახურების განყოფილების უფროსი სპეციალისტი;

მოწვეული მერიიდან:

მაია გოგოლაძე -მერიის საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახურის უფროსი;

ვალერი ყაჭვიშვილი -მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის ქონების მართვის

განყოფილების უფროსი

მერაბ ბერძენიშვილი მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ინფრასტრუქტურის

სამსახურის ინფრასტრუქტურის განყოფილების უფროსი

სხდომის თავმჯდომარემ სხდომა გახსნილად გამოაცხადა და დამსწრე წევრებს გააცნო დღის წესრიგის პროექტი შემდეგი ფორმულირებით:

1.„ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული სახელმწიფო და ჩოხატაურის

მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის

ნორმატიული ფასის დადგენის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

დადგენილების გამოსაცემად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების თაობაზე.

2., ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2026 წლის ბიუჯეტის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის

საკრებულოს 2025 წლის 26 დეკემბერის №22 დადგენილებაში ცვლილებებისა და დამატებების

შეტანის თაობაზე“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების გამოსაცემად

ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების შესახებ.

3. საქართველოს რეგიონული განვითარების სამინისტროსა და მუნიციპალიტეტს შორის უფლებამოსილების განხორციელების დელეგირების შესახებ 2025 წლის 30 დეკემბრის ხელშეკრულების დამტკიცების შესახებ.

4. საქართველოს სახელმწიფო ბიუჯეტით გათვალისწინებული საქართველოს რეგიონებში

განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან 2026-2027 წლებში ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში

დასაფინანსებელი პროექტების მოწონების შესახებ“.

5., ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გასაცემი მშენებლობის ნებართვის მკაცრი აღრიცხვის ფორმის, მშენებლობის სანებართვო მოწმობის ტიპიური ფორმის დამტკიცების შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 24 სექტემბრის N39 დადგენილების ძალადაკარგულად გამოცხადების თაობაზე“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების გამოსაცემად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების შესახებ.

6. ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში 2025 წელში განხორციელებული პროექტების მიმოხილვა.

კომისიის თავმჯდომარემ მიმართა კომისიის წევრებს აზრის გამოთქმის თაობაზე,

აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრებს აზრი არ გამოუთქვამთ.

სხდომის თავმჯდომარემ საკითხი დააყენა ღია კენჭისყრაზე:

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე _ 10

წინააღმდეგი _ 0

თავი შეიკავა -0

(კენჭისყრას ესწრებოდა 10 წევრი)

დღის წესრიგი დამტკიცდა შემდეგი სახით:

1. „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული სახელმწიფო და ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის დადგენის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების გამოსაცემად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების თაობაზე.

მომხსენებელი: ვალერი ყაჭეიშვილი

მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის

ქონების მართვის განყოფილების უფროსი ვალერი ყაჭეიშვილი

2. „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2026 წლის ბიუჯეტის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 26 დეკემბერის №22 დადგენილებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების გამოსაცემად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების შესახებ.

მომხსენებელი: მაია გოგოლაძე

მერიის საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახურის უფროსი

3. საქართველოს რეგიონული განვითარების სამინისტროსა და მუნიციპალიტეტს შორის უფლებამოსილების განხორციელების დელევირების შესახებ 2025 წლის 30 დეკემბრის ხელშეკრულების დამტკიცების შესახებ.

მომხსენებელი: მერაბ ბერძენიშვილი

მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ინფრასტრუქტურის

სამსახურის ინფრასტრუქტურის განყოფილების უფროსი

4. საქართველოს სახელმწიფო ბიუჯეტით გათვალისწინებული საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან 2026-2027 წლებში ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში დასაფინანსებელი პროექტების მოწონების შესახებ“.

მომხსენებელი: მერაბ ბერძენიშვილი

მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ინფრასტრუქტურის

სამსახურის ინფრასტრუქტურის განყოფილების უფროსი

5. „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გასაცემი მშენებლობის ნებართვის მკაცრი აღრიცხვის ფორმის, მშენებლობის სანებართვო მოწმობის ტიპური ფორმის დამტკიცების შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 24 სექტემბრის N39 დადგენილების ძალადაკარგულად გამოცხადების თაობაზე“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების გამოსაცემად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების შესახებ.

მომხსენებელი: მერაბ ბერძენიშვილი

მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ინფრასტრუქტურის

სამსახურის ინფრასტრუქტურის განყოფილების უფროსი

6. ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში 2025 წელში განხორციელებული პროექტების მიმოხილვა.

მომხსენებელი: მერაბ ბერძენიშვილი

მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ინფრასტრუქტურის

სამსახურის ინფრასტრუქტურის განყოფილების უფროსი

ისაკითხი „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული სახელმწიფო და ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის დადგენის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების გამოსაცემად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების თაობაზე.

მოისმინეს:

1. „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული სახელმწიფო და ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის დადგენის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების გამოსაცემად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების თაობაზე.

მომხსენებელი: ვალერი ყაჭვიშვილი

მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის

ქონების მართვის განყოფილების უფროსი ვალერი ყაჭვიშვილი

აზრი გამოთქვა: კომისიის თავმჯდომარემ მიმართა კომისიის წევრებს აზრის გამოთქმის თაობაზე აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, კომისიის წევრებს აზრი არ გამოუთქვამთ.

სხდომის თავმჯდომარემ საკითხი დააყენა ღია კენჭისყრაზე

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე _ 10

წინააღმდეგი _ 0

თავი შეიკავა -0

(კენჭისყრას ესწრებოდა 10 წევრი)

მიღებულია გადაწყვეტილება :

კომისიამ განიხილა „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული სახელმწიფო და ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის დადგენის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების გამოსაცემად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების თაობაზე განკარგულების პროექტი და გადაწყვიტა, გადაეცეს საკრებულოს ბიუროს, საკრებულოს სხდომის დღის წესრიგში შესატანად.

II საკითხი:

„ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2026 წლის ბიუჯეტის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 26 დეკემბერის №22 დადგენილებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების გამოსაცემად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების შესახებ.

2. „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2026 წლის ბიუჯეტის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 26 დეკემბერის №22 დადგენილებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების გამოსაცემად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების შესახებ.

მერიის საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახურის უფროსი

აზრი გამოთქვა: კომისიის თავმჯდომარემ მიმართა კომისიის წევრებს აზრის გამოთქმის თაობაზე აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, კომისიის წევრებს აზრი არ გამოუთქვამთ.

სხდომის თავმჯდომარემ საკითხი დააყენა ღია კენჭისყრაზე

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე _ 10

წინააღმდეგი _ 0

თავი შეიკავა -0

(კენჭისყრას ესწრებოდა 10 წევრი)

მიღებულია გადაწყვეტილება :

კომისიამ განიხილა „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2026 წლის ბიუჯეტის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 26 დეკემბერის №22 დადგენილებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების გამოსაცემად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების შესახებ.

განკარგულების პროექტი და გადაწყვიტა, გადაეცეს საკრებულოს ბიუროს, საკრებულოს სხდომის დღის წესრიგში შესატანად.

III საკითხი: საქართველოს რეგიონული განვითარების სამინისტროსა და მუნიციპალიტეტს შორის უფლებამოსილების განხორციელების დელეგირების შესახებ 2025 წლის 30 დეკემბრის ხელშეკრულების დამტკიცების შესახებ.

მოხმინეს:

3. საქართველოს რეგიონული განვითარების სამინისტროსა და მუნიციპალიტეტს შორის უფლებამოსილების განხორციელების დელეგირების შესახებ 2025 წლის 30 დეკემბრის ხელშეკრულების დამტკიცების შესახებ.

მომხსენებელი: მერაბ ბერძენიშვილი

მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ინფრასტრუქტურის

სამსახურის ინფრასტრუქტურის განყოფილების უფროსი

აზრი გამოთქვა: კომისიის თავმჯდომარემ მიმართა კომისიის წევრებს აზრის გამოთქმის თაობაზე აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, კომისიის წევრებს აზრი არ გამოუთქვამთ.

სხდომის თავმჯდომარემ საკითხი დააყენა ღია კენჭისყრაზე:

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე _10

წინააღმდეგი _ 0

თავი შეიკავა -0

(კენჭისყრას ესწრებოდა 10 წევრი)

მიღებულია გადაწყვეტილება :

კომისიამ განიხილა საქართველოს რეგიონული განვითარების სამინისტროსა და მუნიციპალიტეტს შორის უფლებამოსილების განხორციელების დელეგირების შესახებ 2025 წლის 30 დეკემბრის ხელშეკრულების დამტკიცების შესახებ განკარგულების პროექტი და გადაწყვიტა, გადაეცეს საკრებულოს ბიუროს, საკრებულოს სხდომის დღის წესრიგში შესატანად.

IV საკითხი: საქართველოს სახელმწიფო ბიუჯეტით გათვალისწინებული საქართველოს რეგიონებში

განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან 2026-2027 წლებში ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში დასაფინანსებელი პროექტების მოწონების შესახებ“.

მოხმინეს:

4. საქართველოს სახელმწიფო ბიუჯეტით გათვალისწინებული საქართველოს რეგიონებში

განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან 2026-2027 წლებში ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში დასაფინანსებელი პროექტების მოწონების შესახებ“.

მომხსენებელი: მერაბ ბერძენიშვილი

მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ინფრასტრუქტურის

სამსახურის ინფრასტრუქტურის განყოფილების უფროსი

აზრი გამოთქვა:კომისიის თავმჯდომარემ მიმართა კომისიის წევრებს აზრის გამოთქმის თაობაზე აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, კომისიის წევრებს აზრი არ გამოუთქვამთ.

სხდომის თავმჯდომარემ საკითხი დააყენა ღია კენჭისყრაზე:

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე _10

წინააღმდეგი _ 0

თავი შეიკავა -0

(კენჭისყრას ესწრებოდა 10 წევრი)

მიღებულია გადაწყვეტილება :

კომისიამ განიხილა საქართველოს სახელმწიფო ბიუჯეტით გათვალისწინებული საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან 2026-2027 წლებში ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში დასაფინანსებელი პროექტების მოწონების შესახებ“ განკარგულების პროექტი და გადაწყვიტა, გადაეცეს საკრებულოს ბიუროს, საკრებულოს სხდომის დღის წესრიგში შესატანად.

V საკითხი: „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გასაცემი მშენებლობის ნებართვის მკაცრი აღრიცხვის ფორმის, მშენებლობის სანებართვო მოწმობის ტიპური ფორმის დამტკიცების შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 24 სექტემბრის N39 დადგენილების ძალადაკარგულად გამოცხადების თაობაზე“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების გამოსაცემად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების შესახებ.

მოისმინეს:

5„ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გასაცემი მშენებლობის ნებართვის მკაცრი აღრიცხვის ფორმის, მშენებლობის სანებართვო მოწმობის ტიპური ფორმის დამტკიცების შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 24 სექტემბრის N39 დადგენილების ძალადაკარგულად გამოცხადების თაობაზე“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების გამოსაცემად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების შესახებ.

მომხსენებელი: მერაბ ბერძენიშვილი

მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ინფრასტრუქტურის

სამსახურის ინფრასტრუქტურის განყოფილების უფროსი

აზრი გამოთქვა:კომისიის თავმჯდომარემ მიმართა კომისიის წევრებს აზრის გამოთქმის თაობაზე აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, კომისიის წევრებს აზრი არ გამოუთქვამთ.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე _ 10

წინააღმდეგი _ 0

თავი შეიკავა -0

(კენჭისყრას ესწრებოდა 10 წევრი)

მიღებულია გადაწყვეტილება :

კომისიამ განიხილა „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გასაცემი მშენებლობის ნებართვის მკაცრი აღრიცხვის ფორმის, მშენებლობის სანებართვო მოწმობის ტიპური ფორმის დამტკიცების შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 24 სექტემბრის N39 დადგენილების ძალადაკარგულად გამოცხადების თაობაზე“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების გამოსაცემად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების შესახებ განკარგულების პროექტი და გადაწყვიტა, გადაეცეს საკრებულოს ბიუროს, საკრებულოს სხდომის დღის წესრიგში შესატანად.

VI საკითხი: ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში 2025 წელში განხორციელებული პროექტების მიმოხილვა.

მოისმინეს:

ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში 2025 წელში განხორციელებული პროექტების მიმოხილვა.

მომხსენებელი: მერაბ ბერძენიშვილი

მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ინფრასტრუქტურის

სამსახურის ინფრასტრუქტურის განყოფილების უფროსი

აზრი გამოთქვა: კომისიის თავმჯდომარემ მიმართა კომისიის წევრებს აზრის გამოთქმის თაობაზე აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, კომისიის წევრებს აზრი არ გამოუთქვამთ.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე _ 10

წინააღმდეგი _ 0

თავი შეიკავა -0

(კენჭისყრას ესწრებოდა 10 წევრი)

მიღებულია გადაწყვეტილება :

კომისიამ განიხილა და ცნობად მიიღო ინფორმაცია ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში 2025 წელში განხორციელებული პროექტების შესახებ.

კომისიის თავმჯდომარემ სხდომა დახურულად გამოაცხადა.

მაია კუტუბიძე

ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-სივრცით-
ტერიტორიული დაგეგმარებისა და ინფრასტრუქტურის
კომისია-კომისიის თავმჯდომარე

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

